



VIBORG KOMMUNE

Byrådet

Referat

Mødedato: Onsdag den 25. september 2013

Mødetidspunkt: 17:00

Sluttidspunkt: 20:00

Mødelokale: Multisalen/rådhuset

Medlemmer: Søren Pape Poulsen, Søren Gytz Olesen, Inger Jakobsen, Signe Munk, Kai O. Andersen, Kirsten Winther Almind, Per Møller Jensen, Katrine Ørnebjerg Larsen, Jens Ravn, Mette Nielsen, Niels Dueholm, Flemming Lund, Birthe Hartz, Eva Pinnerup, Rikke Cramer Christiansen, Martin Sanderhoff, Torsten Nielsen, Samina Shah, Børge Møller Pedersen, Gregers Laigaard, Gudrun Bjerregaard, Jon Pugholm, Johannes F. Vesterby, Claus Clausen, Anders Korsbæk Jensen, Allan Clifford Christensen, Lea Flarup, Åse Kubel Høeg, Holger Andersen, Ib Bjerregaard, Nina Hygum

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Bemærkninger: Inger Jakobsen forlod mødet kl. 18.30 efter behandling af sagerne nr. 1-16. Åse Kubel Høeg forlod mødet kl. 18.30 efter behandling af sagerne nr. 1-20. Mette Nielsen forlod mødet kl. 18.40 efter behandling af sagerne nr. 1-23.



Indholdsfortegnelse

Punkter til dagsorden	Side
1. Revisionsberetning nr. 1 og 2 vedrørende revisionen af regnskabet for året 2012	3
2. Viborg Baneby - Forslag til kommissorium for Banebyforum og Banebyråd.....	5
3. Viborg Baneby Kickstart Forstaden 2.0 (bevillingssag)	7
4. Projektudvikling af Viborg Baneby (bevillingssag)	9
5. Landsplanredegørelse 2013 - nyt forslag til hørings svar.....	10
6. Ejerstrategi for Energi Viborg-koncernen.....	12
7. Yderligere henvendelse fra Statsforvaltningen Midtjylland i sagen om Energi Viborg A/S ´ køb af navneretten til Viborg Stadion.....	14
8. Boligselskabet Sct. Jørgen, Viborg, afdeling 801 i Rødkærsbro ansøger om godkendelse til påbegyndelse af renovering og kapitaltilførsel, Skema B (bevillingssag).....	18
9. Ansøgning fra Lejerbo Møldrup vedrørende dispensation fra reglerne for dækning af lejetab via dispositionsfonden	22
10. Beskæftigelsesplan 2014.....	24
11. Samarbejdsaftale med Region Midtjylland om rådgivning og vurdering fra sundhedskoordinator og klinisk funktion	27
12. Orientering om etablering af startboliger i Viborg Kommune.....	29
13. Natur- og parkpolitik for Viborg Kommune - "Grønne sammenhænge"	31
14. Høring om udkast til forslag til lov om ophævelse af lov om udnyttelse af vandkraften i Gudenaå (Tangeloven).....	32
15. Ansøgning om maskinhal på Aarestrupvej 150, Karup.....	36
16. Vedr. "åbne biblioteker" (bevillingssag).....	38
17. Folkeoplysningspolitik	40
18. Nedsættelse af folkeoplysningsudvalg for perioden 2014-2017	43
19. Renovering af plejecentre (bevillingssag)	46
20. Madservice Viborg (bevillingssag).....	48
21. Etablering af Kontaktsted Viborg (bevillingssag).....	51
22. Udvikling af infrastruktur i Banebyen (bevillingssag).....	56
23. Retningslinjer vedrørende institutionsbesøg.....	58
24. Anmodning fra Venstre's byrådsgruppe om optagelse af sag på Byrådets dagsorden den 25. september 2013 vedr. Kommunens sagsbehandling på sygedagpengeområdet (den kommunale styrelseslovs §11)	59
25. Ejendomssag - LUKKET SAG	61
26. Ejendomssag - LUKKET SAG	62
27. Ejendomssag - LUKKET SAG	63
28. Orienteringssag - LUKKET SAG	64
Underskriftsside	65



VIBORG
KOMMUNE

Byrådet
25-09-2013



1. Revisionsberetning nr. 1 og 2 vedrørende revisionen af regnskabet for året 2012

Sagsnr.: 13/66109
Sagsansvarlig: Jørgen Jensen

SAGSFREMSTILLING

Revisionsberetning nr. 1

PricewaterhouseCoopers (PwC) har den 12. august 2013 fremsendt revisionsberetning nr. 1 om tiltrædelse som revisor pr. 1. januar 2012 og den løbende revision for 2012 udført indtil april 2013 (Delberetning om revisionen af regnskabet for året 2012), jf. bilag nr. 1.

I slutningen af 2011 havde Viborg Kommune udbud af opgaven med at revidere Kommunens regnskaber mv. fra 1. januar 2012. Udbuddet blev vundet af PwC, hvilket blev tiltrådt af Byrådet på mødet den 25. januar 2012 (lukket sag nr. 25).

De første 5 sider i revisionsberetning nr. 1 vedrører tiltrædelsen som revisor og fastlægger overordnet fordelingen af opgaver og ansvar mellem Kommunen og Revisionen. Endvidere er der en beskrivelse af Revisionens udførelse og omfang. Det er ligeledes beskrevet, hvordan Revisionen rapporterer til Byrådet om den udførte revision. I senere beretninger vil der blive henvist til denne del af beretningen vedrørende tiltrædelsen som revisor.

Den resterende del af revisionsberetning nr. 1 vedrører den løbende revision for 2012 udført indtil april 2013.

Beretningen er umiddelbart efter modtagelsen fremsendt elektronisk til Byrådets medlemmer.

Af beretningens afsnit 4 fremgår de formelle revisionsbemærkninger, som er anført således:

"Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger, som skal besvares over for tilsynsmyndigheden."

Der er således ikke revisionsbemærkninger i beretningen, som Byrådet efterfølgende skal svare på.

Af bilag nr. 5 fremgår Forvaltningens kommentarer til de områder, hvor revisionen i deres konklusion på revisionen af de enkelte områder har anført bemærkninger.

Revisionsberetning nr. 2

Byrådet godkendte på sit møde den 22. maj 2013 (sag nr. 3) Viborg Kommunes regnskab for 2012 til afgivelse til revisionen. Regnskabet fremgik på mødet af bilag nr. 1.

Der er siden Byrådets godkendelse af regnskabet den 22. maj 2013 sket mindre ændringer i note 17 "Efterkalkulation af time- og madpriser på frit valg området". Ændringerne vedrører de realiserede priser for levering af mad til hjemmeboende. Ændringerne fremgår af bilag nr. 4.

PwC har den 15. august 2013 fremsendt revisionsberetning nr. 2 vedrørende revisionen af årsregnskabet for 2012, jf. bilag nr. 2 og 3.

Beretningen er umiddelbart efter modtagelsen fremsendt elektronisk til Byrådets medlemmer.

Af beretningens afsnit 1.2 fremgår de formelle revisionsbemærkninger, som er anført således:



"Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger, som skal besvares over for tilsynsmyndigheden."

Der er således ikke revisionsbemærkninger i beretningen, som Byrådet efterfølgende skal svare på.

Af bilag nr. 5 fremgår forvaltningens kommentarer til de områder, hvor revisionen i deres konklusion på revisionen af de enkelte områder har anført bemærkninger.

BILAG

1	Åben	Revisionsberetning nr. 1 om tiltrædelse som revisor pr. 1. januar 2012 og den løbende revision for 2012	300061/13
2	Åben	Revisionsberetning nr. 2 om revisionen af årsregnskabet for 2012	300065/13
3	Åben	Bilag 2 og 3 til revisionsberetning nr. 2	300066/13
4	Åben	Ændring til note 17 Efterkalkulation af time- og madpriser på frit valg området	324660/13
5	Åben	Notat vedrørende opfølgning på revisionsberetningerne	327673/13

INDSTILLING

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at revisionsberetning nr. 1 vedrørende tiltrædelse som revisor pr. 1. januar 2012 og den løbende revision for 2012 udført indtil april 2013 tages til efterretning,

at revisionsberetning nr. 2 vedrørende årsregnskabet for 2012 tages til efterretning, og

at regnskabet for 2012 hermed godkendes endeligt.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet som anført.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes.



2. Viborg Baneby - Forslag til kommissorium for Banebyforum og Banebyråd

Sagsnr.: 12/28205
Sagsansvarlig: Anja Lena Jensen

SAGSFREMSTILLING

Byrådet vedtog den 19. juni 2013 (sag nr. 2) "Helhedsplan for Viborg Baneby". Byrådet godkendte på samme møde rammer og form for Banebyforum og Banebyråd og bad Forvaltningen om at udarbejde et konkret kommissorium til behandling i Byrådet. Forvaltningens forslag til kommissorium for Banebyforum og Banebyråd ses som bilag nr. 1.

Banebyforum og Banebyråd

I kommissoriet foreslås, som tidligere, nedsat et særligt *Banebyråd*. Den politiske repræsentation foreslås udvidet med op til to byrådsmedlemmer udover formændene for Økonomiudvalget og Teknisk Udvalg. Banebyrådet får til opgave at sikre fremdrift i udviklingen af Viborg Baneby. Rådet refererer til Byrådet og skal bidrage med anbefalinger ved politiske beslutninger vedrørende udvikling og realisering af Viborg Baneby, tage initiativ til oplæg til politisk behandling, bidrage til ansøgninger om fonds- og puljemidler og gå forrest i markedsføring og positiv omtale af Viborg Baneby. Byrådet kan beslutte at bevillige en pulje til aktiviteter, markedsføring mv.

Der foreslås desuden, som tidligere, nedsat et bredt favnende *Banebyforum*, hvor alle interessenter i bydelens udvikling kan deltage. Forummet høres og informeres om væsentlige emner og tænkes indkaldt ca. 2 gange årligt. Fra forummet kan udvælges deltagere til ad hoc-projektgrupper om aktiviteter og anlægsprojekter i banebyen. Banebyrådet kan deltage i Banebyforum og stille forslag om emner, der behandles her.

Wood FootPrint

Som led i udviklingen af Viborg Baneby deltager Viborg Kommune i projekt Wood FootPrint, der er et udviklingsprojekt under EU-programmet URBACT til fremme af bæredygtig byudvikling. Projektet gennemføres i et partnerskab mellem 10 europæiske byer.

Formålet med Wood FootPrint er at skabe muligheder for "omdannelse af centralt beliggende tomme erhvervsbygninger ('fodspor') og undgå at andre bliver ledige". Viborg Kommune vil i projektet fokusere på udvikling af nye samarbejdsformer mellem Kommune og private, herunder på, hvordan der kan skabes løsninger for anvendelse og omdannelse af ledige produktions-/industribygninger i Viborg Baneby. Projektet integreres i udviklingen af banebyen, så Banebyrådet tillige udgør følgegruppen i projektet. Rådet har dermed mulighed for at indhente og dele viden og ekspertise med det europæiske netværk.

BILAG

1 Åben Forslag til kommissorium for Banebyforum og Banebyråd

327931/13

INDSTILLING

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at forslaget til kommissorium for Banebyforum og Banebyråd godkendes,

at Byrådet udpeger 4 byrådsmedlemmer, som deltagere i Banebyrådet, jf. bilag nr. 1, og

at Forvaltningen bemyndiges til at invitere deltagerne i Banebyrådet til et stiftende møde, herunder at udvælge og indgå kontrakt med en rådgiver for rådet.



BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at forslaget til kommissorium for Banebyforum og Banebyråd godkendes,

at Byrådet udpeger 4 byrådsmedlemmer, som deltagere i Banebyrådet, jf. bilag nr. 1. Første udpegning gælder perioden frem til 31. december 2013, og

at Forvaltningen bemyndiges til at invitere deltagerne i Banebyrådet til et stiftende møde, herunder at udvælge og indgå kontrakt med en rådgiver for rådet.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes.

Følgende byrådsmedlemmer blev udpeget til Banebyrådet:

- Søren Pape Poulsen (formand for Økonomiudvalget)
- Johannes Vesterby (formand for Teknisk Udvalg)
- Jens Ravn
- Kai O. Andersen



3. Viborg Baneby Kickstart Forstaden 2.0 (bevillingssag)

Sagsnr.: 13/36661
Sagsansvarlig: Helle Gravesen

SAGSFREMSTILLING

Byrådet vedtog den 19. juni 2013 (sag nr. 2) "Helhedsplan for Viborg Baneby". I planen indgår forslag om at forbinde Viborg Baneby med Viborg midtby med en markant ny bro, Banebroen.

Kickstart Forstaden 2.0

Viborg Kommune har i maj 2013 ansøgt Realdania om deltagelse i et nyt initiativ, kaldet "Kickstart forstaden – version 2.0". Blandt 46 indkomne ideer har Realdania udvalgt 7 til en forundersøgelse, heriblandt Viborg. De udvalgte projekter får hver især støtte til at videreudvikle et bymæssigt tiltag, som kan medvirke til at sætte en bæredygtig udvikling af et forstadsområde i gang. Viborg Kommune deltager med forslaget om at forbinde Viborg Baneby med bymidten med Banebroen - en ny bro over jernbanen. Tilsagnet fra Realdania ses som bilag nr. 1.

Viborg Kommune skal nu i samarbejde med Realdania i en forundersøgelse belyse, hvordan realisering af Banebroen kan kickstarte udviklingen af Viborg Baneby mm.

Når forundersøgelsen afsluttes (april 2014), kan Viborg Kommune søge støtte til realisering af Banebroen. Realdania forventer at udvælge 3-4 af projekterne til realiseringsstøtte, der kan omfatte op til 50 % af omkostningerne, dog maks. 25 mio. kr. pr. projekt.

Forundersøgelsen har til formål at skabe det nødvendige beslutningsgrundlag for stillingtagen til det videre forløb. Realdania lægger vægt på, at undersøgelsen tilrettelægges, så den giver værdi for den fortsatte udvikling af Banebyen, uanset om Realdania efterfølgende deltager aktivt i en realisering eller ej. Der forventes en samlet udgift til forundersøgelsen på 600.000 kr. Realdania har bevilget op til 300.000 kr. til forundersøgelsen. Det er en betingelse for bevillingen, at Kommunen stiller med 50 % af finansieringen.

Forvaltningen har udarbejdet udkast til en projektplan for forundersøgelsen, der skal godkendes af Realdania inden undersøgelsen igangsættes.

Byrådet vil blive orienteret om forundersøgelsens resultater, når den afsluttes.

Finansiering

Der er afsat en udviklingspulje på Økonomiudvalgets driftsbudget for 2013. Der er endnu ikke disponeret over hele puljen. Der vil således være mulighed for at finansiere Kommunens egenfinansiering af forundersøgelsen på 300.000 kr. fra udviklingspuljen.

BILAG

1 Åben Brev fra Realdania med tilsagn om støtte til forundersøgelse af Banebroen, 327725/13
Viborg Baneby

INDSTILLING

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at forundersøgelsen af, hvordan realisering af Banebroen kan kickstarte udviklingen af Viborg Baneby mm. sættes i gang,



at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 600.000 kr. til kontoen "Kickstart Viborg Baneby - forundersøgelse", med rådighedsbeløb på 300.000 i 2013 og 300.000 kr. i 2014,

at der gives en anlægsindtægtsbevilling på 300.000 kr. til kontoen "Kickstart Viborg Baneby – forundersøgelse - tilskud" til rådighed i 2014, og

at nettobevillingen til politikområdet politisk organisation nedsættes med 300.000 kr. i 2013.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet som anført.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes.



4. Projektudvikling af Viborg Baneby (bevillingssag)

Sagsnr.: 12/28205
Sagsansvarlig: Helle Gravesen

SAGSFREMSTILLING

Byrådet vedtog den 19. juni 2013 (sag nr. 2) "Helhedsplan for Viborg Baneby" og besluttede samtidig at afsætte 0,3 mio. kr. i 2013 og 1,0 mio. kr. i 2014 til Forvaltningens videre arbejde med realisering af planen. Byrådet godkendte endvidere rammer og form for et Banebyforum og Banebyråd.

Det videre arbejde med realisering af planerne for Viborg Baneby i 2013 og 2014 forventes at omfatte:

- etablere og facilitere Banebyforum og Banebyråd,
- undersøge mulighederne for at optimere byomdannelsen økonomisk, herunder mulighederne for medfinansiering,
- skitsere på infrastruktur og lignende som forberedelse til planlægning og byggeri,
- fortsat dialog med interessenter, samt
- videreudvikle de kommunale byggemuligheder og evt. forberede salg heraf.

De afsatte midler vil gå til hhv. administrativ tid og ekstern bistand.

Finansiering

Der er afsat en udviklingspulje på Økonomiudvalgets driftsbudget for 2013. Der er endnu ikke disponeret over hele puljen. Der vil således være mulighed for at finansiere beløbet på 0,3 mio. kr. fra udviklingspuljen i 2013. Det forudsættes, at der afsættes det nødvendige beløb til udviklingspuljen på budgettet for 2014, så beløbet på 1,0 mio. kr. kan finansieres i 2014.

INDSTILLING

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.300.000 kr. til kontoen "Projektudvikling af Viborg Baneby", med rådighedsbeløb på 300.000 i 2013 og med rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. i 2014, og

at nettobevillingen til politikområdet politisk organisation nedsættes med 300.000 kr. i 2013 og 1.000.000 kr. i 2014, idet det forudsættes, at der afsættes budget på udviklingspuljen i 2014.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet som anført.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes.



5. Landsplanredegørelse 2013 - nyt forslag til hørings svar

Sagsnr.: 13/74652
Sagsansvarlig: Peter Vestergaard

SAGSFREMSTILLING

Økonomiudvalget behandlede sagen på sit møde den 18. september 2013 med følgende dagsordenstekst:

"Miljøministeriet har udsendt forslag til Landplanredegørelse 2013 "Grøn omstilling – nye muligheder for hele Danmark" i offentlig høring. Forslag til Landsplanredegørelse 2013 kan ses som bilag nr. 1.

I Landsplanredegørelsen fremlægger Regeringen sine langsigtede overvejelser om landets geografiske struktur og handlinger, der skal bidrage til at realisere disse overvejelser. Redegørelsen er en politisk udmelding fra Regeringen om den fremtidige fysiske og funktionelle udvikling i landet. Den angiver, hvad staten selv vil gøre og opfordrer regionsråd og kommunalbestyrelser til at handle i overensstemmelse hermed.

Landsplanredegørelsen fremlægges først som et forslag, og der gennemføres en høringsfase, inden ministeren på Regeringens vegne afgiver den endelige redegørelse.

Landsplanredegørelsen indeholder 7 temaer:

- Vækst, grøn omstilling og udvikling i hele landet
- Danmark i en nordisk og europæisk kontekst
- Grøn omstilling, klimatilpasning, ressourcer og grøn energi
- Byerne - på vej mod bæredygtighed
- Udviklingen i hovedstadsområdet
- Landdistrikter i udvikling
- Det åbne land

I bilag nr. 2 er de enkelte temaer gennemgået i forhold til krav til den kommunale planlægning.

Viborg Kommune er høringspart, og der er udarbejdet forslag til hørings svar, der kan ses som bilag nr. 3.

BILAG

1	Åben	Forslag til Landsplanredegørelse 2013	317773/13
2	Åben	Landsplanredegørelse 2013 - lokal betydning	331131/13
3	Åben	Forslag til hørings svar - Landsplanredegørelse 2013	331133/13

INDSTILLING

Kommaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at udkast til hørings svar vedrørende forslag til Landsplanredegørelse 2013 godkendes og fremsendes til Naturstyrelsen."

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 18. september, at der udarbejdes et revideret forslag til udtalelse, som behandles på et ekstraordinært møde i Økonomiudvalget onsdag den 25. september.

Nyt forslag til hørings svar fremgår af bilag nr. 3 (bilaget eftersendes).



BILAG

1	Åben	Forslag til Landsplanredegørelse 2013	317773/13
2	Åben	Landsplanredegørelse 2013 - lokal betydning	345066/13
3	Åben	Forslag til høringssvar, Landsplanredegørelse 2013 - ny udgave (bilaget eftersendes)	343845/13

INDSTILLING

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge til Byrådets møde.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Det blev på mødet oplyst, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at det nye udkast til høringssvar vedrørende forslag til Landsplanredegørelse 2013 godkendes og fremsendes til Naturstyrelsen.

Søren Gytz Olesen stemmer imod Økonomiudvalgets indstilling på grund af den særlige fremhævelse af Hærvejsmotorvejen i høringssvaret.

Inger Jakobsen deltog ikke i Økonomiudvalgets behandling af sagen.

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes.

SF's byrådsgruppe stemmer imod på grund af den særlige fremhævelse af Hærvejsmotorvejen i høringssvaret.



6. Ejerstrategi for Energi Viborg-koncernen

Sagsnr.: 13/4020
Sagsansvarlig: Mads Helbo Laursen

SAGSFREMSTILLING

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 18. januar 2012 i forbindelse med behandlingen af sagen om aktiviteter i Energi Viborg A/S i forhold til Kommunens klimastrategi (sag nr. 24) bl.a., at der skal udarbejdes et forslag til en ejerstrategi, hvis formål er at sikre varetagelsen af Viborg Kommunes ejerinteresser i Energi Viborg A/S, og herunder bl.a. fastlægge de overordnede rammer og vilkår for hvilke aktiviteter, Byrådet ønsker, at selskabet deltager i.

Forvaltningen nedsatte på denne baggrund en arbejdsgruppe, der har afdækket perspektiverne i en ejerstrategi for Energi Viborg-koncernen.

Økonomiudvalget drøftede formålet med en ejerstrategi for Energi Viborg på mødet den 24. april 2013 i forbindelse med behandlingen af sagen om kortlægning af forsyningsområdet i Viborg Kommune samt udarbejdelse af forslag til ejerstrategi for Energi Viborg (sag nr. 12).

Forvaltningen har efterfølgende udarbejdet et udkast til en ejerstrategi for Energi Viborg-koncernen.

Bestyrelsen for Energi Viborg A/S drøftede og godkendte udkastet til en ejerstrategi på mødet den 21. august 2013.

Perspektiverne i en ejerstrategi for Energi Viborg-koncernen

En ejerstrategi for Energi Viborg-koncernen kan være et redskab til at sikre, at Viborg Kommune kan varetage sine interesser i koncernen. En ejerstrategi kan derudover bl.a.:

- Sikre faste rammer for dialogen og samarbejdet mellem Viborg Kommune og Energi Viborg-koncernen
- Definere styringsgrundlaget for koncernen
- Udtrykke Viborg Kommunes generelle forventninger til Energi Viborg-koncernen
- Fastlægge koncernens forretningsområder, strategiske målsætninger og udviklingsmuligheder
- Definere Energi Viborg koncernens rolle i klima- og miljøpolitikken.

BILAG

- | | | | |
|---|------|--|-----------|
| 1 | Åben | Ejerstrategi for Energi Viborg koncernen - indstillet til godkendelse i Byrådet (justeret i overensstemmelse med Økonomiudvalgets behandling). | 343962/13 |
| 2 | Åben | Referat fra bestyrelsesmøde i Energi Viborg A/S 21-08-2013 | 317154/13 |

INDSTILLING

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at ejerstrategi for Energi Viborg-koncernen godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at ejerstrategien godkendes, idet sidste sætning i afsnit 3. Styringsgrundlaget (bilag nr. 1, side 2) ændres til: " Derfor skal bestyrelsen for Energi Viborg A/S sikre, at væsentlige beslutninger, f.eks.



større investeringer i alternative energiformer, forelægges ejeren på selskabets årlige generalforsamling eller ved afholdelse af ekstraordinær generalforsamling.”

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes.



7. Yderligere henvendelse fra Statsforvaltningen Midtjylland i sagen om Energi Viborg A/S' køb af navneretten til Viborg Stadion

Sagsnr.: 13/799
Sagsansvarlig: Jesper Riis

SAGSFREMSTILLING

Byrådet har tidligere behandlet sagen henholdsvis den 29. februar 2012 (sag nr. 29) og den 22. maj 2013 (sag nr. 12).

1. På mødet den 29. februar 2012 behandlede Byrådet en henvendelse fra Statsforvaltningen Midtjylland vedrørende Energi Viborg A/S' køb af navneretten til Viborg Stadion med følgende dagsordenstekst:

"Statsforvaltningen Midtjylland har i brev af 20. oktober 2011 rettet henvendelse til Viborg Kommune i anledning af en udsendelse i "TV/Midt-Vest den 18. oktober 2011 om støtte til Viborg FF".

Med henvendelsen er vedlagt en "udskrift" (artikel) m/vedhæftet billed- og lydfil fra ovennævnte udsendelse i TV/Midt-Vest, der navnlig omhandler Energi Viborg A/S' køb af navneretten til Viborg Stadion i markedsføringsmæssigt øjemed i perioden 1. oktober 2011 – 31. oktober 2014.

Økonomiudvalget drøftede henvendelsen på sit møde den 14. december 2011 (sag nr. 424), hvor udvalget besluttede at udsætte behandlingen af sagen med henblik på en præcisering af Statsforvaltningens spørgsmål.

Statsforvaltningen har herefter i brev af 19. december 2011 præciseret, hvad det er, den ønsker oplyst.

Henvendelserne fra Statsforvaltningen, der kan ses som henholdsvis bilag nr. 1 og bilag nr. 2, vedrører

dels Byrådets beslutning på mødet den 1. september 2010 (sag nr. 282) om

at Viborg FF A/S får mulighed for i en 5 årig periode at indgå aftale med en sponsor/virksomhed om at anvende sponsorens/virksomhedens navn på stadion i stedet for det nuværende navn "Viborg Stadion", idet ordet Viborg fortsat skal indgå i stadionnavnet. Herfor betaler Viborg FF A/S 50.000 kr. årligt til Viborg Kommune (jf. bilag nr. 3 m/underbilag)

dels Byrådets beslutning på mødet den 12. oktober 2011 (sag nr. 241) om

at bemyndige borgmesteren til på en ekstraordinær generalforsamling i Energi Viborg A/S den 13. oktober 2011 at godkende ovennævnte af VFF A/S fremsatte tilbud af 9. september 2011 om salg af markedsføring ved at måtte benytte stadionnavnet med finansiering indenfor de muligheder, der er anført i dagsordensteksten til bestyrelsesmødet i Energi Viborg A/S den 21. september 2011 (jf. bilag nr. 4 m/underbilag).

Herudover ønsker Statsforvaltningen oplyst, om Byrådet har pålagt de 5 byrådsmedlemmer – der på Energi Viborgs generalforsamling er udpeget til selskabets bestyrelse efter indstilling fra Byrådet – at stemme for købet af navneretten til Viborg Stadion.

Forvaltningen har udarbejdet udkast til svarbrev til Statsforvaltningen (bilag nr. 5)



De i udkastet til svarbrev anførte 9 bilag fremgår af et samlet bilag nr. 6.

Bilag

Bilag nr. 1: Statsforvaltningen Midtjyllands henvendelse af 20. oktober 2011.

Bilag nr. 2: Statsforvaltningen Midtjyllands henvendelse af 19. december 2011.

Bilag nr. 3: Udskrift fra Byrådets beslutningsprotokol fra møde den 1. september 2010 m/underbilag

Bilag nr. 4: Udskrift fra Byrådets beslutningsprotokol fra mødet den 12. oktober 2011 m/underbilag.

Bilag nr. 5: Udkast til Byrådets svarbrev til Statsforvaltningen (justeret i overensstemmelse med Økonomiudvalgets behandling).

Bilag nr. 6: Bilag til udkastet til Byrådets svarbrev til Statsforvaltningen. (9 stk.) (justeret i overensstemmelse med Økonomiudvalgets behandling).

Indstilling

Økonomiudvalget indstiller,

at det udarbejdede udkast til svarbrev til Statsforvaltningen Midtjylland godkendes.

Per Møller Jensen, Mette Nielsen og Ib Bjerregaard deltog ikke i Økonomiudvalgets behandling af sagen.”

Byrådet godkendte det udarbejdede forslag til svarbrev til Statsforvaltningen, der i forbindelse med afsendelsen til Statsforvaltningen blev dateret den 5. marts 2012.

Ib Bjerregaard deltog ikke i Byrådets behandling af sagen.

2. På mødet den 22. maj 2013 behandlede Byrådet på ny sagen som følge af fornyet henvendelse fra Statsforvaltningen af 20. december 2012 med anmodning om yderligere oplysninger i sagen.

Denne nye henvendelse blev behandlet i forbindelse med mødet den 22. maj 2013. Af dagsordensteksten fremgår bl.a.:

”I brevet anmoder Statsforvaltningen særligt Viborg Byråd om følgende:

En begrundet redegørelse for, at markedsprisen for navneretten til Viborg Stadion i den givne periode steg fra 50.000 kr. til 1.000.000 kr., henset til, at Viborg FF sluttede sæsonen 2009/2010 på en 7. plads i 1. division og sluttede sæsonen 2010/2011 på en 11. plads i 1. division, og pr. 12. oktober 2011 havde spillet 9 kampe i 2011/2012 sæsonen, hvoraf 3 var vundet, 2 var tabt og 4 spillet uafgjort.

- Viborg Kommune begrundet blandt andet markedsprisen med forøgede tilskuertal. Viborg Byråd anmodes om at oplyse tilskuertal for Viborg FF A/S' hjemmekampe for de seneste tre sæsoner.

Samtidig anmodes det oplyst hvor mange af Viborg FF A/S' hjemmekampe der har været tv-transmitterede samt fra hvilken tv-kanal.

- Viborg Byråd anmodes om at oplyse, hvilke gevinster byrådet forventede at Energi Viborg samt selskabets datterselskaber ville opnå ved køb af navneretten.

- Viborg Byråd anmodes oplyse, på hvilket grundlag byrådet traf beslutning om at tilsidesætte den daglige og ansvarlige ledelses vurderinger i den henseende.

- Viborg Byråd anmodes om at oplyse om der på nuværende tidspunkt er konstateret gevinster ved markedsføringsaftalen. Er det ikke tilfældet anmodes Viborg Byråd oplyse, om der er grundlag for at forvente at gevinsterne senere viser sig. Byrådet anmodes i givet fald redegøre for grundlaget for denne vurdering.

Statsforvaltningen anmoder Viborg Byråd om en udtalelse til ovenstående.

Statsforvaltningen anmoder om, at Viborg Byråd forinden indhenter en udtalelse fra Energi Viborg A/S.

Statsforvaltningen anmoder Viborg Byråd om, at byrådet afgiver sin udtalelse på et møde.

Statsforvaltningens brev af 20. december 2012 fremgår af bilag nr. 7.



Der er udarbejdet udkast med bilag til besvarelse af Statsforvaltningens henvendelse af 20. december 2012 (bilag nr. 8).

BILAG

- 1 Åben Statsforvaltningen Midtjyllands henvendelse af 20-10-2011 med underbilag 172209/13
- 2 Åben Statsforvaltningen Midtjyllands henvendelse af 19-12-2011 172212/13
- 3 Åben Udskrift fra Byrådets beslutningsprotokol fra møde den 01-09-2010 med underbilag 172214/13
- 4 Åben Udskrift fra Byrådets protokol fra den 12-10-2011 172218/13
- 5 Åben Byrådets svarbrev af 05-03-2012 til Statsforvaltningen Midtjylland uden bilag 172220/13
- 6 Åben Bilag til Byrådets svarbrev af 05-03-2012 til Statsforvaltningen. (9 stk.) 172223/13
- 7 Åben Statsforvaltningen Midtjyllands henvendelse af 20-12-2012 172226/13
- 8 Åben Udkast til Byrådets besvarelse af Statsforvaltningen Midtjyllands henvendelse af 20-12-2012 (justeret i overensstemmelse med Økonomiudvalgets behandling) 184978/13

Indstilling

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet, at udkast til svarbrev til Statsforvaltningen Midtjylland (bilag nr. 8) godkendes."

I forbindelse med sagens behandling i Økonomiudvalg og Byråd fremgår følgende af beslutningsprotokollen:

"Beslutning i Økonomiudvalget den 15-05-2013

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet som anført, idet svarbrevet tilrettes med oplysning om det faktiske gennemsnitlige tilskuertal til hjemmekampene i hele sæsonen 2012/2013.

Inger Jakobsen og Nina Hygum stemmer imod udkastet til svarbrev. Ib Bjerregaard og Holger Andersen stemmer hverken for eller imod udkastet til svarbrev.

Beslutning i Byrådet den 22-05-2013

Fraværende: Flemming Lund, Rikke Cramer Christiansen, Gregers Laigaard, Claus Clausen

Nina Hygum stillede forslag om at "Viborg Byråd" erstattes af "et flertal i Viborg Byråd" i svarbrevet bortset fra i 1. afsnit, side 1 samt at 3. og 4. afsnit på side 3 lægges sammen og det i afsnittets første linje indføres, "at det er et flertal i Viborg Byråd som fremhæver".

For Nina Hygums forslag stemmer 10 medlemmer (Venstres byrådsgruppe) og 17 medlemmer (resten af Byrådet) stemmer imod. Forslaget var hermed forkastet.

For Økonomiudvalgets indstilling stemmer 13 medlemmer (Konservative, Socialdemokraterne, Dansk Folkeparti og Søren Gytz Olesen), 6 medlemmer (Inger Jakobsen, Signe Munk, Kai O. Andersen, Kirsten Winther Almind, Allan Clifford Christensen og Nina Hygum) stemmer imod og 8 medlemmer (Gudrun Bjerregaard, Jon Pugholm, Johannes F. Vesterby, Anders Korsbæk Jensen, Lea Flarup, Åse Kubel Høeg, Holger Andersen og Ib Bjerregaard,) stemmer hverken for eller imod. Økonomiudvalgets indstilling er hermed godkendt."

3. Statsforvaltningen har nu i brev af 13. juni 2013 stillet yderligere spørgsmål til sagen.

Statsforvaltningen anmoder i brevet Viborg Kommune om at fremlægge kopi af den udtalelse, som Viborg Kommune tidligere har modtaget fra Energi Viborg A/S til brug for besvarelse af Statsforvaltningens henvendelse af 20. december 2012. Samtidigt anmoder Statsforvaltningen om at modtage kopi af den mellem Energi Viborg A/S og Viborg FF A/S indgåede samarbejdskontrakt af 14. oktober 2011 og eventuelle andre samarbejdsaftaler indgået mellem Energi Viborg A/S og Viborg FF A/S.

Endvidere anmoder Statsforvaltningen om at modtage oplysning om, hvor stor en del af Energi Viborg A/S' overskud, og hvor stor en del af selskabets markedsføringsbudget, der går til den samarbejdsaftale Energi Viborg A/S har indgået med Viborg FF A/S den 14. oktober 2011.



Statsforvaltningen har endelig anmodet Viborg Kommune om at kommentere på at Viborg Kommune i brevet af 27. maj 2013 har anført, at:

"Viborg Byråd bemærker, at VFF A/S forinden indgåelse af aftalen med Energi Viborg A/S blev indgået foretog forskellige løse sonderinger af mulighederne, men Byrådet kan ikke bekræfte, at der skulle have foreligget et konkret tilbud fra Viborg FF A/S med det nævnte indhold", mens det af referat fra Viborg Byråds møde den 12. oktober 2011 fremgår at tre byrådsmedlemmer ønskede følgende ført til protokols:

"....stemmer imod bemyndigelsen til borgmesteren med henvisning til, at VFF A/S før den skriftlige henvendelse til Energi Viborg A/S havde tilbudt Viborg Kommune at indgå den omhandlede markedsføringsaftale med Energi Viborg A/S til 500.000 kr. årlig...."

Statsforvaltningens brev af 13. juni 2013 fremgår af bilag nr. 1.

Det bemærkes, at Statsforvaltningen har meddelt fristforlængelse til efter afholdelse af Byrådets møde den 25. september 2013, herunder med henblik på at bestyrelsen i Energi Viborg A/S kunne behandle sagen.

Der er udarbejdet udkast til besvarelse af Statsforvaltningens henvendelse af 13. juni 2013 (bilag nr. 2). Bilagsmaterialet til svarbrevet er samlet i bilag nr. 3.

BILAG

1	Åben	Statsforvaltningens henvendelse til Viborg Kommune af 13-06-2013	330427/13
2	Åben	Udkast til Byrådets besvarelse af Statsforvaltningen Midtjyllands henvendelse af 13-06-2013	331449/13
3	Åben	Bilag til udkastet til Byrådets svarbrev til Statsforvaltningen (2 stk.)	331289/13

INDSTILLING

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet,

at udkast til svarbrev til Statsforvaltningen Midtjylland (bilag nr. 2) godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet som anført.

Nina Hygum, Holger Andersen og Ib Bjerregaard undlader at stemme.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes.

Venstres byrådsgruppe undlader at stemme.



8. Boligselskabet Sct. Jørgen, Viborg, afdeling 801 i Rødkærsbro ansøger om godkendelse til påbegyndelse af renovering og kapitaltilførsel, Skema B (bevillingssag)

Sagsnr.: 13/57638
Sagsansvarlig: Eva Grønberg

SAGSFREMSTILLING

Byrådet godkendte på mødet den 23. november 2011 (sag nr. 271),

at Boligselskabet Sct. Jørgen Viborg – Kjellerups ansøgning om renovering af 112 almene familieboliger i afdeling 801, beliggende i Rødkærsbro, (skema A) med en samlet finansieringsberettiget anskaffelsessum på 120.454.000 kr., videresendes til Landsbyggefonden med Kommunens anbefaling,

at 16 familieboliger i afdeling 801, Østervang/Østerled nedlægges i forbindelse med renoveringen,

at Kommunen meddeler tilsagn om kommunal garanti for den lovbestemte del af det støttede realkreditlån på 91.891.000 kr., dog med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden,

at der ydes kapitaltilførsel som lån med i alt 2.000.000 kr., finansieret af det i årene 2007 til 2011 afsatte rådighedsbeløb på i alt 3.700.000 kr. til Boligselskabet Sct. Jørgen Viborg – Kjellerup vedrørende renovering af afdeling 801 i Rødkærsbro,

at de resterende afsatte midler på 1.700.000 kr. overføres til medfinansiering af de boligsociale helhedsplaner i Rødkærsbro, Houlkær, Ellekonebakken og Egeparken,

at udbetalingen af kapitaltilførsel som lån tidligst kan forventes i 2014,

at lånet ydes på betingelse af, at Landsbyggefonden, boligorganisationen samt de berørte realkreditinstitutter medvirker i det omfang, der er beskrevet i Landsbyggefondens indstilling,

at lånet ydes på samme vilkår som Landsbyggefondens lån og på betingelse af, at lånet afdrages før lånet i Landsbyggefonden, og at der tinglyses pant i ejendommen,

at Boligselskabet Sct. Jørgen Viborg – Kjellerup kan optage lån på 24.563.000 kr. uden kommunalganti i afdeling 801, Rødkærsbro,

at Boligselskabet Sct. Jørgen Viborg – Kjellerup fritages for dispensationsfondsforpligtelsen i form af betaling af 1/3 af ydelserne vedrørende afviklede prioriteter af den oprindelige finansiering,

at Boligselskabet Sct. Jørgen Viborg – Kjellerup fritages for den del af de pligtmæssige G-bidrag (m²-bidrag), som overstiger bidraget i 1982, og

at den foreløbigt fastsatte årlige leje på gennemsnitligt 700 kr./m² for renoverede boliger og 664 kr./m² for øvrige boliger godkendes.

Lea Flarup og Johannes Vesterby deltog ikke i Byrådets behandling af sagen.

Anskaffelsessummen, Skema B

Ved ansøgning modtaget den 12. juli 2013 med supplerende materiale den 20. august 2013 søger Boligselskabet Sct. Jørgen, Viborg om godkendelse af en anskaffelsessum før byggeriets



påbegyndelse (skema B) på 125.795.000 kr. til at renovere 112 familieboliger samt godkendelse til at optage et realkreditlån uden kommunegaranti på 24.563.000 kr.

Anskaffelsessummen er fra skema A til skema B forøget med 5.341.000 kr., som udgør et akkumuleret huslejetab fra 2005. Forøgelsen finansieres af et supplerende driftslån, som modsvares af huslejestøtte fra Landsbyggefonden, således at lejen forbliver som godkendt ved skema A.

Anskaffelsessummen er fordelt mellem støttede og ustøttede arbejder, henholdsvis § 91 og § 92 i almenboligloven:

Støttede arbejder	97.232.000 kr.
Ustøttede arbejder	<u>28.563.000 kr.</u>
I alt	125.795.000 kr.

De støttede arbejder er fordelt på følgende poster:

Opretning	27.791.000 kr.
Miljø	11.824.000 kr.
Ombygning/sammenlægning	14.875.000 kr.
Tilgængelighed	42.742.000 kr.

De ustøttede arbejder er fordelt på følgende poster:

Forbedring/fornyelse	9.970.000 kr.
Vedligeholdelse	18.593.000 kr.

Udbud

Projektets omfang bevirker, at det har været i EU-udbud, hvorefter 7 ansøgere blev prækvalificeret til at give bud i hovedentreprise. Det økonomisk mest fordelagtige bud blev valgt.

Til enterprisesummen skal tillægges udgifter til inventar, legepladsudstyr og forbrugsmålere.

Tilsagn fra Landsbyggefonden

Landsbyggefonden gav den 15. december 2011 tilsagn til ydelsesstøtte til et realkreditlån på 91.891.000 kr.

Landsbyggefonden har i tilsagnet anmodet om, at der ved skema B skal være en nærmere specifikation af håndværkerudgifterne samt en totaløkonomisk vurdering. Landsbyggefonden har efterfølgende trukket kravet om totaløkonomisk vurdering tilbage.

Specifikation af håndværkerudgifter fremgår af bilag nr. 1.

I tilsagnet anførte Landsbyggefonden, at der skal etableres elevatorer i 12 opgange (3 ældste bygninger). Boligselskabet har efterfølgende været i dialog med Landsbyggefonden, idet selskabet ønsker at etablere lifte og ikke elevatorer. Landsbyggefonden har svaret, at fonden ikke kan støtte lifte, der kræver betjening ved konstant tryk (dødmandsknap), men kan dog acceptere lifte med almindelig trykknop (impulstryk). Boligselskabet etablerer lifte, som opfylder kravet om impulstryk.

Projektet

Afdeling 801 består af 5 fritliggende 2 etagers bygninger, som er forskudt i 2 bygningskroppe samt 8 tæt-lav boliger. De 8 tæt-lav boliger indgår ikke i helhedsplanen. Efter renoveringen reduceres etageboligerne fra 112 til 96 boliger. (oversigtskort fremgår af bilag nr. 2).

Renoveringen af bygningerne omfatter nye facader i gul tegl med indgangspartier i stålpladebeklædning. Tagbeklædningen udføres med gråt liste-tagpap.

Boligerne bliver gennemlyste, får nyt køkken og bad samt udvidet altan. 48 lejligheder gøres tilgængelige. De tekniske installationer udskiftes, og der etableres nyt ventilationsanlæg i de 3 ældste bygninger. I de 2 nyeste bygninger anvendes fortsat udsugningsanlæg, som i dag.



Af miljøforbedrende arbejder etableres der et fælleshus (kvarterhus) på 329 m² til styrkelse af afdelingens sociale liv og aktiviteter. Fælleshuset indeholder også kontor til varmemesteren. Derudover forbedres friarealerne med cykelparkering og legepladser.

Boligsocial helhedsplan

Byrådet godkendte på mødet den 30. januar 2013 (sag nr. 10) at anbefale udkast til boligsocial helhedsplan for Viborg Kommune til Landsbyggefonden.

Den boligsociale helhedsplan omfatter 6 boligafdelinger i Viborg Kommune, heraf er afdeling 801 i Rødkærbro den ene.

Krav i forhold til støttebekendtgørelsen

I henhold til § 11 i regulativ om støtte fra Landsbyggefonden skal de til enhver tid gældende generelle bestemmelser vedrørende støttet boligbyggeri følges.

Bekendtgørelse om støtte til almene boliger stiller flere krav til projektet, som Byrådet skal påse. Kravene og Forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af bilag nr. 3.

Finansiering

Efter almenboliglovens § 91 kan Landsbyggefonden give tilsagn om ydelsesstøtte til realkreditlån optaget til finansiering af de støttede arbejder, idet arbejderne i videst muligt omfang skal finansieres gennem lejeforhøjelser.

Anskaffessummen på 125.795.000 kr. finansieres (afrundet) således:

	Støttede arbejder	Ustøttede arbejder
Trækningsret, afd. henlæggelser		4.000.000 kr.
Støttede lån	97.232.000 kr.	
Ustøttede lån		24.563.000 kr.
Samlet anskaffessum	97.232.000 kr.	28.563.000 kr.

Landsbyggefonden har i sin indstilling af 15. september 2011 betinget ydelsen af støtte af, at Kommunen m.fl. medvirker til løsning af boligafdelingens økonomiske problemer. For at undgå, at huslejen efter renoveringen bliver så høj, at boligerne ikke kan udlejes, bliver merudgiften fordelt efter 1/5-ordningen: Kommunen og realkreditinstituttet yder hver 1/5 som lån, boligorganisationen yder 1/5 som tilskud og Landsbyggefonden yder 1/5 som lån samt 1/5 som tilskud, således at huslejen efterfølgende ikke overstiger niveauet for lokalområdet.

Behovet for kapitaltilførsel (sikring af huslejeniveauet) vil ifølge Landsbyggefonden udgøre 10.000.000 kr. Fordelt efter 1/5-ordningen medfører dette en kommunal andel på 2.000.000 kr.

Kommunegaranti

Landsbyggefonden forventer et garantikrav på 90 %. Med en garantiprocent på 90 udgør den kommunale garanti 87.509.000 kr. med regaranti fra Landsbyggefonden på 50 %.

Skema C

Forvaltningen er af Byrådet den 5. november 2008 (sag nr. 307) bemyndiget til at godkende skema C, der udarbejdes på baggrund af et revisorattesteret byggregnskab, og den endelige leje under forudsætning af, at anskaffessummen ikke er øget i forhold til det af Byrådet godkendte skema B.

BILAG

1	Åben	Anlægsøkonomi med håndværkerudgifter	319787/13
2	Åben	Oversigtskort	318379/13
3	Åben	Krav i støttebekendtgørelsen	323846/13



INDSTILLING

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget tager stilling til, om udvalget indstiller til Byrådet,

at Boligselskabet Sct. Jørgen, Viborgs ansøgning om godkendelse af en anskaffelsessum på 125.792.000 kr. for 112 almene familieboliger i afd. 801, beliggende Østerled og Østervang i Rødkærsbro (skema B) videresendes til Landsbyggefonden med Kommunens anbefaling,

at Kommunens andel af kapitaltilførslen som lån med i alt 2.000.000 kr. godkendes,

at der til dækning af Kommunens andel af kapitaltilførslen som lån gives en udlånsbevilling på 2.000.000 kr. til konto "Østerled/Østervang, Rødkærsbro" med rådighedsbeløb i 2013, finansieret af det på samme konto i 2013 afsatte rådighedsbeløb,

at give tilsagn om kommunal garanti for den lovbestemte del af det støttede realkreditlån på 97.232.000 kr., dog med 50 % regaranti fra Landsbyggefonden,

at Kommunen giver tilsagn til at Boligselskabet Sct. Jørgen, Viborg afd. 801 kan optage et realkreditlån på 24.563.000 kr. uden kommunegaranti til finansiering af forbedrings- og opretningsarbejder, og

at den foreløbige fastsatte årlige leje på gennemsnitligt 700 kr./m² for renoverede boliger og 664 kr./m² for øvrige boliger godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet som anført.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes.



9. Ansøgning fra Lejerbo Møldrup vedrørende dispensation fra reglerne for dækning af lejetab via dispositionsfonden

Sagsnr.: 13/70642
Sagsansvarlig: Bent Frederiksen

SAGSFREMSTILLING

Som udgangspunkt finansierer boligselskabernes dispositionsfond lejetab i den enkelte afdeling. Hvis boligorganisationens disponible midler i dispositionsfonden ikke opfylder minimum, jf. § 40 i driftsbekendtgørelsen for almene boliger, kan boligselskabet søge Kommunen om dispensation fra reglen, jf. almenboliglovens § 20, stk. 2. Minimum i 2012 er 4.391 kr. pr. lejemål.

Formål med reglen om, at dispositionsfonden som udgangspunkt finansierer lejetab og tolkning af reglen om mulighed for dispensation

I forbindelse med at reglerne blev ændret, så boligforeningers dispensationsfond som udgangspunkt dækker afdelingers lejetab, blev der givet følgende begrundelse:

"Tabet dækkes efter gældende regler af afdelingen. Dette indebærer en risiko for, at en afdeling, som har udlejningsvanskeligheder, nødsages til at hæve huslejen for at dække lejetabet og herved risikerer yderligere fraflytning og lejeledighed. For at bryde denne onde cirkel foreslås det, at tabet dækkes af boligorganisationens dispositionsfond. Herved giver forslaget boligorganisationen et incitament til at udleje ledige boliger hurtigst muligt."

Ved en tidligere forespørgsel fra Viborg Kommune har Velfærdsministeriet bl.a. udtalt følgende vedrørende Kommunens mulighed for at give dispensation:

"Kommunens afgørelse heraf må efter ministeriets opfattelse bero på en helhedsvurdering af såvel afdelingens som boligorganisationens økonomiske og driftsmæssige situation."

Ansøgningen fra Lejerbo Møldrup

Lejerbo anmodede i et brev af 22. juli 2013 om Viborg Kommunes godkendelse af, at boligorganisationen Lejerbo Møldrup ikke dækker lejetab i boligorganisationens afdelinger, idet boligorganisationens disponible midler i dispensationsfonden ikke opfylder minimum, jf. §40 i driftsbekendtgørelsen for almene boliger. Ansøgningen kan ses som bilag nr. 1.

Lejerbo Møldrup består af følgende 4 afdelinger:

328-0: Skals m.fl. (Boliger i Skals, Møldrup, Klejtrup og Bjerregrav)

361-0: Låstrup (Boliger i Låstrup)

459-0: Aalestrup (Boliger i Aalestrup)

627-0: Møldrup m.fl. (Boliger i Møldrup, Klejtrup og Bjerregrav)

Bilag nr. 2 viser væsentlige nøgletal vedrørende Lejerbo Møldrups økonomiske situation. I det følgende redegøres for Forvaltningens opfattelse af Lejerbo Møldrups økonomi.

Dispositionsfonden er efter årsregnskabet for perioden 1. maj 2012 til 30. april 2013 på 315.614 kr., svarende til 2.803 kr. pr. lejemål. Organisationens samlede egenkapital (dispositionsfond og arbejdskapital) er på 533.736 kr. svarende til 4.740 kr. pr. lejemål.

I afdelingerne i 328-0 Skals mfl. og 361-0 Låstrup er der et betydeligt akkumuleret underskud på henholdsvis 973.000 kr. og 1.538.000 kr. I de samme 2 afdelinger er de samlede henlæggelser mindre end det akkumulerede underskud. I afdeling Låstrup er der endvidere optaget driftstabslån på 856.800 kr.



Disse 2 afdelinger i Lejerbo Møldrup står derfor overfor betydelige økonomiske udfordringer, som hovedselskabet kun har begrænsede midler til at støtte.

Samlet har afdelingerne i regnskab 2012 / 2013 lejetab ved lejeledighed på 904.000 kr., hvoraf afdelingen i Låstrup tegner sig for de 473.000 kr.

Byrådet godkendte på mødet den 19. december 2012 (sag nr. 8) Lejerbo's ansøgning om salg af afdelingen i Låstrup. Ansøgningen om salg er begrundet i dårlig økonomi, store udlejningsvanskeligheder, påkrævet renovering med efterfølgende huslejestigninger og dermed sandsynligvis permanente udlejningsvanskeligheder.

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har efterfølgende i medfør af bestemmelsen i § 27, stk. 2, i lov om almene boliger mv. (almenboligloven) godkendt, at afdelingen i Låstrup afhændes. Der foreligger på nuværende tidspunkt et købstilbud på afdelingen i Låstrup med eventuel overtagelse 1. december 2013.

Det er Forvaltningens vurdering, at der ikke er noget formål med at lade dispositionsfonden finansiere lejetab i afdelingen i Låstrup.

De øvrige afdelinger har mindre lejetab. Det er derfor vurderingen, at det i forhold til disse afdelinger er mest hensigtsmæssigt, at dispositionsfonden finansierer lejetabene. Det vil – i henhold til ovennævnte bemærkninger til ændringen af lovgivningen – øge organisationens incitament til at få lejet boligerne ud. Dernæst øger det afdelingernes muligheder for at nedbringe deres underskud uden at sætte huslejen op - og en huslejestigning vil principielt altid øge risikoen for lejetab. Specielt for afdeling 328-0 Skals m.fl., hvor det akkumulerede underskud er større end henlæggelserne, vurderes der at være risiko for en uheldig udvikling, hvis afdelingen selv skal finansiere lejetab.

Forvaltningen foreslår derfor, at Lejerbo Møldrup gives dispensation fra, at dispositionsfonden finansierer lejetab vedrørende afdelingen i Låstrup i indtil videre 5 år gældende fra regnskabsåret fra 1. maj 2013 til 30. april 2014. Dispositionsfonden finansierer lejetabet for øvrige afdelinger for bedst muligt at sikre, at de øvrige afdelinger i selskabet overlever på længere sigt.

Boligselskaber/-organisationer, der er økonomisk sårbare, bør overveje, om det vil være gavnligt for afdelingernes overlevelsesmuligheder på længere sigt at fusionere med andre boligselskaber/-organisationer.

BILAG

- | | | | |
|---|------|--|-----------|
| 1 | Åben | Ansøgning om fritagelse for dækning af lejetab via dispositionsfonden fra Lejerbo, Møldrup | 297826/13 |
| 2 | Åben | Oversigt over den økonomiske situation i Lejerbo Møldrup | 325765/13 |

INDSTILLING

Kommunaldirektøren foreslår, at Økonomiudvalget tager stilling til, om udvalget indstiller til Byrådet,

at Lejerbo Møldrup gives dispensation fra, at dispositionsfonden finansierer lejetab i afdeling 361-0 Låstrup i indtil videre 5 år gældende fra regnskabsåret fra 1. maj 2013 til 30. april 2014.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet som anført.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendes.



10. Beskæftigelsesplan 2014

Sagsnr.: 13/29358
Sagsansvarlig: Steen Lindkvist Nielsen

SAGSFREMSTILLING

Beskæftigelsesudvalget behandlede sagen på sit møde den 3. september 2013 med følgende sagsfremstilling:

"Alle jobcentre i hele landet skal én gang årligt udarbejde en beskæftigelsesplan.

Beskæftigelsesplanen skal indeholde en beskrivelse af de beskæftigelsespolitiske udfordringer, strategi og mål for den beskæftigelsesrettede indsats samt budget for beskæftigelsesindsatsen.

Beskæftigelsesministerens indsatsområder og målsætninger for 2014

For 2014 har beskæftigelsesministeren udmeldt følgende indsatsområder og målsætninger:

Mål 1. Flere unge skal have en uddannelse

Jobcentrene skal sikre, at flere unge uden uddannelse starter på en erhvervskompetencegivende uddannelse.

Mål 2. Bedre og mere helhedsorienteret hjælp til ledige på kanten af arbejdsmarkedet – færre personer på førtidspension

Jobcentrene skal forebygge, at så mange personer førtidspensioneres

Mål 3. Langtidsledigheden skal bekæmpes

Jobcentrene skal sikre, at antallet af langtidsledige personer begrænses mest muligt

Mål 4. En tættere kontakt og styrket dialog med de lokale virksomheder

Jobcentrene skal styrke samarbejdet med virksomhederne om beskæftigelsesindsatsen

På hvert indsatsområde har beskæftigelsesministeren dermed fastlagt overordnede målsætninger, som jobcentrene skal præcisere med udgangspunkt i de lokale forhold. For alle mål skal der fastsættes kvantitative mål for både niveau og udvikling.

Den præcise målfastsættelse for mål 4 kan dog først ske ultimo 2013, da Arbejdsmarkedsstyrelsen endnu ikke har fastlagt, hvilke parametre, der indgår i målfastsættelsen, og de nødvendige måleværktøjer i ledelsesinformationssystemet Jobindsats.dk først bliver tilgængelige, når dette er på plads.

De lokale beskæftigelsespolitiske udfordringer

Beskæftigelsesplan 2013 indeholder en beskrivelse af de lokale beskæftigelsespolitiske udfordringer. Beskrivelsen er baseret på de tilgængelige skriftlige materialer (Jobcenter Viborgs Resultatrevision 2012, Det Regionale Beskæftigelsesråds Analyserapport 2013, Beskæftigelsesregion Midtjyllands Kommunebeskrivelse 2013 m.m.) suppleret med input fra Det Lokale Beskæftigelsesråd.

Grundlaget for beskæftigelsesplanen har også omfattet Viborg Kommunes deltagelse i frikommuneforsøg, særligt med udgangspunkt i medborgerskabs-tankegangen.

Den største udfordring på længere sigt er fortsat "demografisk modvind". Prognoserne har dog det seneste ændret sig lidt som følge af de mange tiltag – især tilbagetrækningsreformen – der skal få borgerne til at blive længere på arbejdsmarkedet. Arbejdsstyrken i Viborg Kommune ser derfor ud til at være svagt stigende på mellemlangt sigt (15-20 år). På langt sigt vil der fortsat blive tale om en



stagnation i arbejdsstyrkens størrelse, mens antallet af især ældre borgere uden for arbejdsstyrken vil være stigende.

På kort sigt er den største udfordring dog at skabe balance mellem udbud og efterspørgsel af arbejdskraft, og forberede den ledige arbejdskraft til fremtidens ændrede kompetencebehov. En særligt aktuell udfordring findes indenfor bygge- og anlægsbrancherne, hvor en række større byggerier og anlægsarbejder i hele Region Midtjylland allerede påvirker efterspørgslen på specifikke kompetencer væsentligt.

Lokale mål og indsatsområder

Hovedmissionen for den samlede indsats i Jobcenter Viborg er beskrevet som: **"At skabe sammenhæng mellem mennesker og job"**. Med dette udgangspunkt er de beskæftigelsespolitiske udfordringer omsat til lokale mål og strategier.

De centrale dele af Beskæftigelsesplanen er samlet i kapitlerne

- Beskæftigelsespolitiske udfordringer
 - Generelle udfordringer
 - Udfordringer i forhold til ministermål
- Tværgående strategier
 - Demokratisk Medborgerskab
 - Virksomhedsrettet indsats
 - Unge i job og uddannelse
- Ministermål – Lokale mål og strategier
 - Unge i uddannelse
 - Tilgang til førtidspension
 - Langtidsledighed
 - Virksomhedskontakt
- Budget

Herudover skal "Det Lokale Beskæftigelsesråds plan for særlige virksomhedsrettede initiativer" for 2014 vedlægges beskæftigelsesplanen. Planen forventes fastlagt på Det Lokale Beskæftigelsesråds møde 12. december 2013.

Under normale omstændigheder vil Det Lokale Beskæftigelsesråds plan danne grundlag for udmøntningen af rådets bevilling til projekter. I 2014 vil bevillingerne til de lokale beskæftigelsesråd dog - som følge af regeringens seneste aftaler med Folketingets partier om arbejdsmarkedsområdet - blive suspenderet og anvendes i stedet til finansiering af den nye arbejdsmarkedsydelse for ledige, der falder ud af dagpengesystemet, samt til finansiering af dele af kontanthjælpsreformen

Det Lokale Beskæftigelsesråds bemærkninger til udkastet til Beskæftigelsesplan 2014

Foreløbigt udkast til Beskæftigelsesplan 2014 blev godkendt af Beskæftigelsesudvalget på mødet den 18. juni 2013. Efterfølgende blev udkastet sendt til Det Lokale Beskæftigelsesråd med henblik på en udtalelse herfra.

Det Lokale Beskæftigelsesråd behandlede Beskæftigelsesplan 2014 på møde 22. august 2013. Rådet afgav i den forbindelse følgende udtalelse:

"Det Lokale Beskæftigelsesråd ser gerne en lidt mere detaljeret beskæftigelsesplan, med eksempler på konkrete handlinger og projekter, som indgår i beskæftigelsesindsatsen, og gerne med specifikke lokale mål i tilknytning til de udmeldte ministermål."

Godkendelse af Beskæftigelsesplan 2014

Processen og tidsplanen for godkendelsen af beskæftigelsesplanen er beskrevet i lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats. Den endelige godkendelse i Byrådet skal ske senest 15. oktober.



Offentliggørelse af beskæftigelsesplanen

Efter godkendelse i Byrådet skal beskæftigelsesplanen indsendes til Beskæftigelsesregion Midtjylland, og senest den 31. januar 2014 skal planen (inklusive budget) offentliggøres.

Efter Byrådets godkendelse vil der ligeledes blive udarbejdet en udgave i professionelt layout med forord v/ formanden for Beskæftigelsesudvalget. I layout-processen vil der fortsat kunne forekomme enkelte rettelser af redaktionel karakter.”

BILAG

1 Åben Beskæftigelsesplan 2014

311894/13

INDSTILLING

Direktøren for Job & Velfærd indstiller,

at Beskæftigelsesudvalget drøfter endeligt udkast til Beskæftigelsesplan 2014.

Direktøren for Job & Velfærd foreslår, at Beskæftigelsesudvalget indstiller til Byrådet,

at Beskæftigelsesplan 2014 godkendes.

BESLUTNING I BESKÆFTIGELSESUDVALGET DEN 03-09-2013

Beskæftigelsesudvalget drøftede Beskæftigelsesplan 2014, herunder især Det Lokale Beskæftigelsesråds bemærkninger. Udvalget vil på baggrund af rådets bemærkning til Beskæftigelsesplan 2014 tage en dialog med Det Lokale Beskæftigelsesråd med henblik på at få konkretiseret, hvilke områder man lokalt skal følge som supplement til ministermålene.

I forhold til den foreliggende beskæftigelsesplan foreslår Beskæftigelsesudvalget, at denne godkendes i sin nuværende form, og at resultatet af dialogen med Det Lokale Beskæftigelsesråd implementeres sideløbende med opfølgningen på beskæftigelsesplanen i 2014.

Beskæftigelsesudvalget indstiller til Byrådet,

at Beskæftigelsesplan 2014 godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Beskæftigelsesudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Beskæftigelsesudvalget godkendes.



11. Samarbejdsaftale med Region Midtjylland om rådgivning og vurdering fra sundhedskordinator og klinisk funktion

Sagsnr.: 13/71858
Sagsansvarlig: Steen Lindkvist Nielsen

SAGSFREMSTILLING

Beskæftigelsesudvalget behandlede sagen på sit møde den 3. september 2013 med følgende sagsfremstilling:

”Etableringen af rehabiliteringsteams i kommunerne som følge af Førtidspensions- og fleksjobreformen indebærer blandt andet, at der skal indgås et samarbejde mellem kommunen og regionerne om sundhedsfaglig deltagelse i rehabiliteringsteam og vurdering af sundhedsfaglige problemstillinger af betydning for borgerens arbejdsevne.

Kommunerne i Region Midtjylland har derfor nedsat en forhandlingsdelegation, der sammen med repræsentanter for Region Midtjylland har forhandlet en aftale, der kan tiltrædes af den enkelte kommune.

Aftalen beskriver rammerne for dels sundhedskordinatorens virke og parternes gensidige forpligtigelser i rehabiliteringsteamene, dels rammerne for Klinisk Funktions deltagelse i vurderingen af sundhedsfaglige problemstillinger i relation til behandlingen af borgerens sag i rehabiliteringsteamene. Rammerne er bl.a. den faglighed, der stilles til rådighed, tidsfrister, dimensionering, betalingsbetingelser m.m.

I aftalen indgår også rammer for form og implementering af samarbejdet. Region Midtjylland og kommunerne i regionen har været enige om at fremme samarbejdet omkring kommunernes rehabiliteringsteam ved at indgå en aftale, der baserer sig på parternes gensidige tillid og vilje til samarbejde. Parterne er enige om, at en god implementering af aftalen er afgørende herfor. Derfor har kommunerne og regionen aftalt, at der etableres et samarbejde, der løbende følger op på aftalens udmøntning om implementering.

Dette samarbejde etableres i tre niveauer, jfr. også samarbejdsaftalens punkt 8.1. Parterne er således enige om

- at det daglige praktiske samarbejde aftales og justeres løbende mellem regionens afdeling for klinisk socialmedicin og rehabilitering og den enkelte kommune.
- at generelle praktiske eller fagligt begrundede ændringer i samarbejdet af betydning for alle kommuner aftales i et fælles implementeringsudvalg. Her er parterne ligeligt repræsenterede på afdelingslederniveau.
- at overordnede, mere principielle ændringer i samarbejdet eller konflikter mellem parterne, der ikke har kunnet løses på lavere niveau, behandles i et fælles koordinationsudvalg. Her er parterne ligeligt repræsenterede med deltagelse af direktørniveauet – og stræber efter enighed.

Parterne er derudover enige om, at der på en række områder skal udvikles et frugtbart samarbejde i samarbejdsaftalens første leveår. Det drejer sig for det første om at IT i videst muligt omfang skal understøtte et smidigt, korrekt og ubureaukratisk samarbejde mellem parterne. Dernæst at parterne i fællesskab etablerer en fælles monitorering af ordningen og endelig af der i videst muligt omfang etableres fælles rammer for kommunikation om sager omhandlet af aftalen, således at et fælles sprog, en fælles viden og et bedre grundlag for fælles erfaringsudveksling kan optimeres.



Aftalen gælder fra 1. juli 2013, men da den først blev forhandlet færdig sidst i juni 2013 har det ikke været muligt at få aftalen behandlet politisk før nu.”

BILAG

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Åben Til Kommunerne i Region Midtjylland | 323622/13 |
| 2 | Åben Samarbejdsaftale med Region Midtjylland | 323631/13 |

INDSTILLING

Direktøren for Job & Velfærd foreslår, at Beskæftigelsesudvalget indstiller til Byrådet,

at ”Samarbejdsaftale mellem Region Midtjylland og Viborg Kommune om rådgivning og vurdering fra sundhedskoordinator og klinisk funktion” godkendes.

BESLUTNING I BESKÆFTIGELSESDVALGET DEN 03-09-2013

Beskæftigelsesudvalget indstiller til Byrådet,

at ”Samarbejdsaftale mellem Region Midtjylland og Viborg Kommune om rådgivning og vurdering fra sundhedskoordinator og klinisk funktion” godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Beskæftigelsesudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Beskæftigelsesudvalget godkendes.



12. Orientering om etablering af startboliger i Viborg Kommune

Sagsnr.: 12/114271
Sagsansvarlig: Karen Berthelsen

SAGSFREMSTILLING

Beskæftigelsesudvalget behandlede sagen på sit møde den 3. september 2013 med følgende sagsfremstilling:

"Baggrund

Byrådet besluttede på sit møde 21. november 2012 (sag nr. 11) at anbefale ansøgning om etablering af startboliger fra Boligselskaberne Sct. Jørgen og Viborg. Beslutningen i Byrådet var baseret på indstilling om anbefaling fra Beskæftigelsesudvalgsrådet 31. oktober 2012.

Startboliger

Startboliger er en særlig type ungdomsboliger, hvor udsatte unge i alderen 18-24 år kan få en god start i egen bolig, og hvor der er tilknyttet særlig voksenkontakt i form af en social vicevært. Dermed forventes den unge at få lettere ved at fastholde en bolig, få tilværelsen her til at fungere, og i sidste ende komme i gang med beskæftigelse eller uddannelse, hvilket igen forventes at have en positiv effekt på kommunernes sociale udgifter i forhold til denne gruppe.

Finansiering

I satspuljeaftalen for perioden 2012-2015 er afsat midler til etablering og drift af startboliger. Støttemidlerne fordeles af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter og kan søges af almene boligorganisationer eller selvejende almene ungdomsboliginstitutioner. Herefter har boligorganisationen ansvar for drift af startboligerne i overensstemmelse med tilskuddet, dette indebærer blandt andet ansættelse af støttepersoner (social vicevært), de praktiske forhold vedrørende anvisning og udlejning af startboligerne. Kommunen har ingen økonomisk forpligtelse i forbindelse med startboligerne.

Etablering af startboliger i Viborg Kommune

Boligselskaberne Sct. Jørgen og Viborg modtog 20. december 2012 tilsagn om støtte til drift af i alt 15 startboliger i Boligselskabet Viborgs afdelinger. Disse er efterfølgende afgrænset til fem startboliger i hver af afdelingerne: - Ringparken, - Digterparken, - Vestervang. Tilsagnet om støtte vedrører en periode på 15 år.

Samarbejde mellem Boligselskabet Viborg og Viborg Kommune

Tilskud til drift af startboliger forudsætter, at kommunen godkender anvisning af startboligerne i hvert enkelt tilfælde. Dette skal blandt andet være medvirkende til at sikre, at startboligerne udlejes til den relevante målgruppe. Til dette formål er etableret et anvisningsudvalg med repræsentanter fra hhv. Viborg Kommunes beskæftigelsesafdeling og Boligselskabet Viborg. Kommissorium for anvisningsudvalget fremgår af bilaget. Ud over anvisningsudvalget er nedsat en følgegruppe, der fungerer som ambassadør for projektet og kan komme med input til projektets udførelse. Følgegruppens kommissorium fremgår af bilaget. Endelig er udarbejdet samarbejdsaftale for Viborg Kommunes samarbejde med Boligselskabet Viborg og heri beskrives de overordnede rammer samarbejdet. Aftalen fremgår af bilag.

Ommærkning af boliger til startboliger

Etableringen af startboliger forudsætter, at der i de berørte afdelinger findes ungdomsboliger, som anvendes til startboliger. Konkret betyder dette at fem nuværende familieboliger i hver af de tre boligafdelinger ommærkes til ungdomsboliger. Efter aftale med Ministeriet for By, Bolig, og Landdistrikter er det muligt at lade boligerne skifte status, således at en ung kan blive boende i samme lejlighed, også efter vedkommende ikke har behov for den socialpædagogiske støtte længere.



Herefter ommærkes den pågældende bolig igen til familiebolig og en anden bolig i afdelingen ommærkes til ungdomsbolig og benyttes til startbolig. Dermed er den samlede mængde af ungdomsboliger konstant 15 fordelt på forskellige lejligheder. Boligselskabet orienterer løbende såvel Landsbyggefonden som Viborg Kommune (BBR) om hvilke boliger, der har status af startboliger.”

BILAG

1	Åben	Anvisningsudvalg kommissorium - underskrevet	230788/13
2	Åben	følgegruppe kommissorium - underskrevet	230762/13
3	Åben	samarbejdsaftale startboliger - underskrevet	230768/13

INDSTILLING

Direktøren for Job & Velfærd foreslår, at Beskæftigelsesudvalget indstiller til Byrådet,

at orienteringen om etablering af startboliger til unge i Viborg tages til efterretning.

BESLUTNING I BESKÆFTIGELSESDVALGET DEN 03-09-2013

Beskæftigelsesudvalget indstiller til Byrådet,

at orienteringen om etablering af startboliger til unge i Viborg tages til efterretning.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Beskæftigelsesudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Beskæftigelsesudvalget godkendes.



13. Natur- og parkpolitik for Viborg Kommune - "Grønne sammenhænge"

Sagsnr.: 12/10533
Sagsansvarlig: Jann Ribergaard Sørensen

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Udvalg og Klima- og Miljøudvalget behandlede sagen på møder henholdsvis den 4. og 5. september 2013 med følgende sagsfremstilling:

"Klima- og Miljøudvalget og Teknisk Udvalg behandlede henholdsvis den 29. april 2013 og den 1. maj 2013 et forslag til Natur- og Parkpolitik, og Byrådet besluttede på mødet den 22. maj 2013 at sende forslaget i offentlig høring.

I forbindelse med den offentlige høring er der kun indsendt to høringssvar, fra hhv. Danmarks Naturfredningsforening, Afdeling Viborg og Initiativgruppen Houlkær. Begge høringssvar er overvejende positive og konstruktive og giver kun anledning til mindre betydende ændringer i forhold til forslaget, som var i høring.

Et notat med bemærkningerne fremgår af bilag nr. 1 og den endelige politik af bilag nr. 2.

Videre behandling og proces

Sideløbende med den politiske godkendelse af Natur- og Parkpolitik for Viborg Kommune igangsætter Forvaltningen arbejder med at realisere politikken med den opfølgende Natur- og Parkplan, der skal indeholde en beskrivelse og en geografisk udmøntning af politikken. Med andre ord skal denne plan fastlægge konkrete mål for karakteren, indholdet, faciliteter og driften i kommunens forskellige naturområder og parker i de kommende år.

Natur og Parkplanen forventes politisk behandlet i 1. kvartal 2014."

BILAG

1	Åben	Modtagne høringssvar til forslaget til Natur- og Parkpolitik for Viborg Kommune	296857/13
2	Åben	Natur- og Parkpolitik for Viborg Kommune - udgave godkendt af Direktionen	300752/13

INDSTILLING

Teknisk Udvalg og Klima- og Miljøudvalget indstiller til Byrådet

at Natur- og Parkpolitik for Viborg Kommune godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg og Klima- og Miljøudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Teknisk Udvalg og Klima- og Miljøudvalget godkendes.



14. Høring om udkast til forslag til lov om ophævelse af lov om udnyttelse af vandkraften i Gudenaå (Tangeloven)

Sagsnr.: 13/71998
Sagsansvarlig: Rolf Christiansen

SAGSFREMSTILLING

Martin Sanderhoff begærer følgende sag fra Klima- og Miljøudvalgets møde den 5. september 2013 indbragt til afgørelse af Byrådet, jf. styrelseslovens § 23:

"Den 17. maj 2013 orienterede Naturstyrelsen Borgmesteren om den planlagte fremtidige regulering af Tangeværkets drift og anlæg i forbindelse med, at den gældende lov udløber den 8. januar 2014. Orienteringen blev umiddelbart efter videresendt til Byrådet. Naturstyrelsens notat med orienteringen er vedlagt som bilag 1.

Den 19. august 2013 offentliggjorde Naturstyrelsen "Udkast til Forslag til Lov om ophævelse af lov om udnyttelse af vandkraften i Gudenaå" og fremlagde forslaget i høring indtil den 6. september 2013 kl. 12.

Høringsmaterialet, der består af høringsbrev, udkast til forslag til lov med tilhørende lovbemærkninger, samt oversigt over myndigheder og organisationer der høres, er vedlagt som Bilag 2.

Tangeværket er beliggende ved Gudenaåen i Viborg Kommune (se oversigtskort, bilag 3).

Lovforslaget

Indhold

Lovforslaget indebærer, at den gældende Tangelov fra 1918 ophæves den 8. januar 2014. Loven er udmøntet i en koncession, som er Gudenaåcentralens adkomst til udnyttelse af vandkraften i Gudenaåen. Koncessionen vil fortsat gælde, indtil de fornødne tilladelser efter den almindelige lovgivning, som Tangeværket fremover skal reguleres efter, er meddelt. Forudsætningen herfor er, at Gudenaåcentralen har søgt om de fornødne tilladelser inden den 1. maj 2014.

Baggrunden for lovforslaget er, at det er Miljøministeriets opfattelse, at der ikke længere er forhold, der taler for fortsat at regulere Tangeværkets drift ved en særlig koncessionslov.

Ved koncessionens ophævelse overgår reguleringen af Tangeværket til Viborg Kommune efter de almindelige regler i vandforsyningslov, vandløbslov og naturbeskyttelseslov.

Der tages ikke med lovforslaget stilling til andre forhold i relation til værkets drift eller Forvaltningen af området omkring værket.

Der bliver ikke med lovforslaget taget stilling til spørgsmålet om et omløbsstryg ved Tangeværket.

Konsekvenser

Naturstyrelsen har i et notat af 19. april 2013 vurderet det retlige grundlag for Tangeværket ved udløb af koncessionen eller ophævelse af Tangeloven. Notatet er baseret på en vurdering af Kammeradvokaten. Kopi af notaterne er vedlagt som bilag 4.

Det er Miljøministeriets vurdering, at værket vil kunne fortsætte driften efter koncessionens ophør i medfør af de regler, der vil gælde herfor, således at ophævelsen af koncessionen ikke i sig selv vil have nogen praktisk betydning for værkets fremtid.



Ifølge lovbemærkningerne vil lovforslaget have ”*visse begrænsede administrative konsekvenser for Viborg Kommune*”.

Forvaltningens bemærkninger

På baggrund af udkastet til lovforslag, Naturstyrelsens første notat til Borgmesteren, samt Naturstyrelsens notat om det retlige grundlag for Tangeværket ved udløb af koncessionen eller ophævelse af Tangeloven har Forvaltningen udarbejdet et notat (bilag 5), der nærmere redegør for konsekvenserne af udkastet til lovforslag og oplister de uklarheder og spørgsmål, som bør belyses nærmere.

Det er Naturstyrelsens samlede vurdering, at den relevante lovgivning ikke umiddelbart er til hinder for, at Tangeværket vil kunne beslutte at fortsætte driften efter koncessionens ophør. På den baggrund er sigtet med nedenstående bemærkninger at sikre, at Viborg Kommune ikke bliver erstatningspligtig eller økonomisk belastet af den nye lovgivning.

Konsekvenser

Når en tilladelse udløber, og der søges om en fornyet tilladelse, skal myndigheden meddele en ny tilladelse, med mindre væsentlige samfundsmæssige interesser taler imod det.

Det er Forvaltningens foreløbige vurdering, at ophøret af koncessionen må sidestilles med ethvert andet ophør af en bestående tilladelse, og at Tangeværket bl.a. på denne baggrund og med udgangspunkt i Natur- og Miljøklagenævnets praksis i sammenlignelige sager, vil have et berettiget krav på en tilladelse til benyttelse af alt vandet i Gudenåen - dog med undtagelse af de vandmængder, der skal anvendes i allerede etablerede fiskepassager. Dette indebærer også, at en eventuel fremtidig vandafgivelse til en ny faunapassage vil være berettiget til en erstatning.

Staten er i medfør af miljømålslovens bestemmelser vandplanmyndighed og ansvarlig for vandplanlægningen og fastsættelsen og finansieringen af den nødvendige indsats for at nå de fastlagte miljømål. Da en formel stillingtagen og en eventuel indsats for at kunne nå vandrammedirektivets miljømål, er udskudt til næste planperiode, er det Forvaltningens foreløbige vurdering, at Viborg Kommune, ikke i sine afgørelser skal fastlægge vilkår, der sikrer, at der kan etableres en ny tilfredsstillende faunapassage.

Tangeværket gennemfører og finansierer i dag vandløbsvedligeholdelsen i Gudenåen fra Silkeborg til Randers. Forvaltningen vurderer, at denne forpligtelse vil bortfalde ved Tangelovens ophævelse og overgå til de respektive kommuner.

Forhold til afklaring

Forvaltningen finder desuden, at nedenstående forhold bør belyses nærmere:

- Når Tangeværket efter forslaget skal godkendes, vil anlægget efter Forvaltningens vurdering forudsætte en formel godkendelse af det bestående anlæg efter vandløbsloven. De nærmere juridiske aspekter i forhold til klagemulighederne ved en sådan afgørelse ønskes afklaret.
- Miljøstyrelsen har tidligere i en behandling af en klage over en vandindvindingstilladelse til indvinding af vand til en vandmølle afgjort, at der ikke her skulle meddeles en vandforsyningsstilladelse, når vandet anvendes som drivkraft. Lovbemærkningerne til det aktuelle lovforslag forholder sig ikke til dette spørgsmål, de juridiske aspekter heraf bør derfor afklares nærmere.
- Tilladelser til indvinding af overfladevand efter vandforsyningsloven er tidsbegrænsede og kan højst meddeles for en 10-årig periode. I bemærkningerne til lovforslaget konkluderes det imidlertid: ”Tangeværket kan fortsætte driften uden tidsbegrænsning”. Det er uklart, på hvilket grundlag denne konklusion drages, og de juridiske aspekter heraf bør derfor afklares nærmere.
- I sin redegørelse anfører Kammeradvokaten ”Med hensyn til spørgsmålet om VVM-pligt ved fortsættelse, henholdsvis ophør, af elproduktionen på Tangeværket efter 8. januar 2014 er det min vurdering, at ingen af delene vil udløse pligt til at foretage VVM-undersøgelser.” Denne vurdering er ikke reflekteret i Naturstyrelsens notat. De juridiske aspekter af Kammeradvokatens vurdering bør afklares nærmere.
- Naturstyrelsen vurderer, at Viborg Kommune kan være inhabil ved behandlingen af en ansøgning efter vandløbsloven og vandforsyningsloven som følge af, at Kommunen er andelshaver i



- Gudenåcentralen. De juridiske aspekter i forhold til inhabilitet bør afklares nærmere, og i denne sammenhæng også hvilken myndighed der i givet fald ville skulle substituere Viborg Kommune.
- Materialet fra Naturstyrelsen beskriver ikke, hvem erstatningskrav kan rettes mod, hvis der bliver tale om tab af rettigheder for Gudenåcentralen i forhold til den hidtidige drift og anlæg. I vandforsyningslovssammenhæng vil der normalt ikke ved udløb af en tidsbegrænset tilladelse være tale om et erstatningskrav for mistede rettigheder til hele eller dele af vandmængden, hvis væsentlige samfundsmæssige hensyn taler for en begrænsning af indvindingsretten. De juridiske aspekter heraf bør afklares nærmere.
 - I forbindelse med tilladelsen til etablering af Tangeværket blev der pålagt Gudenåcentralen at kompensere for påvirkningen af fiskeriet i Gudenåen. Det er ikke oplyst, i hvilket omfang disse kompensationer fortsat gælder. Det bør af lovforslaget fremgå, hvilke forpligtelser der gælder, og i hvilket omfang kompensationerne fortsat skal bestå, og om de i givet fald kan fastsættes i de kommunale afgørelser.

Kommunens høringssvar

Det er væsentligt både i forhold til Gudenåcentralens interesser, natur- og miljøinteresser i området og Viborg Kommunes rolle som myndighed, at afgørelserne om Gudenåcentralens fremtidige drift hviler på et klart beslutningsgrundlag.

Som det fremgår af Forvaltningens bemærkninger, er der en række fortrinsvis juridiske spørgsmål, der bør afklares nærmere. Det forslås, at denne afklaring sker inden en endelig vedtagelse af loven.

Desuden foreslås det, at der i lovforslaget indføres et særtilbud fra Gudenåcentralen til åens vedligeholdelse fra Silkeborg til Randers, idet Gudenåcentralen fortsat vil have de samme rettigheder som hidtil. Alternativt kan kommunerne af staten kompenseres for at overtage vedligeholdelsen."

BILAG

1	Åben	Notat fra Naturstyrelsen om Tangeværket	315056/13
2	Åben	Høringsmateriale udkast til lovforslag	315065/13
3	Åben	Oversigtskort Tangeværket	316320/13
4	Åben	Notater fra Naturstyrelsen	315067/13
5	Åben	Notat med foreløbige vurderinger af konsekvenserne af ophævelse af Tangeloven.pdf	329865/13
6	Åben	Viborg Kommunes høringssvar til udkast til forslag til lov om ophævelse af lov om udnyttelse af vandkraften i Gudenåen, J.pdf	329869/13
7	Åben	Revideret forslag til Byrådets høringssvar til forslag til udkast til lov om ophævelse af vandkraften i Gudenåen (Bilaget blev eftersendt inden Byrådets møde)	351780/13

INDSTILLING

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at Viborg Kommune indsender høringssvar til Naturstyrelsen i overensstemmelse med forvaltningens forslag"

BESLUTNING I KLIMA- OG MILJØUDVALGET DEN 05-09-2013

Klima- og Miljøudvalget besluttede at godkende det fremlagte høringssvar, som fremsendes til Naturstyrelsen. Bilaget er vedlagt som bilag 6.

Enkelte formuleringer i bilag 5 tilrettes, så der er overensstemmelse med dagsordenstekst.

Martin Sanderhoff kunne ikke medvirke til beslutningen, men ønskede følgende tilføjet til høringssvaret:



"At vi bakker op om Tangeværket som et kulturhistorisk fyrtårn med et velfungerende VE anlæg, som Kulturarvstyrelsen har udnævnt som bevaringsværdig og ønsker at området skal bevares uændret med de fredede bygninger, dæmningsanlæg og indløbskanal.

At det er en grundlæggende forudsætning for Viborg Kommune, at Tange Sø ønskes bevaret i sin nuværende form og omfang".

På den baggrund begærede Martin Sanderhoff sagen i Byrådet.

Med begæringen om byrådsbehandlingen kan sagen ikke afgøres indenfor fristens udløb. Som konsekvens heraf kan Viborg Kommune ikke fremsende høringssvar.

Udvalget besluttede på den baggrund, at fremsende henvendelse til Naturstyrelsen med anmodning om udsættelse af svarfrist, således at Byrådet kan træffe afgørelse i sagen på sit førstkommende møde den 25.9.13

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Et revideret forslag til høringssvar er udsendt til Byrådets medlemmer den 25. september 2013 og indgår i referatet som et nyt bilag nr. 7.

Det reviderede forslag til høringssvar godkendes og sendes til Naturstyrelsen.



15. Ansøgning om maskinhal på Aarestrupvej 150, Karup

Sagsnr.: 13/58663
Sagsansvarlig: Villy Dollerup Bach

SAGSFREMSTILLING

Allan Clifford Christensen og Claus Clausen begærer følgende sag fra Klima- og Miljøudvalgets møde den 5. september 2013 indbragt til afgørelse af Byrådet, jf. styrelseslovens § 23:

"Der søges om tilladelse til at opføre en 575 m² stor maskinhal på ejendommen Aarestrupvej 150, Karup. Ejendommens placering er vist på bilag 1, og hallens placering er vist på bilag 2. Ejendommens bygninger består et énfamiliehus opført i 1965 og et udhus opført i 1983. Ejeren driver entreprenørvirksomhed fra adressen. Virksomhedens maskiner opbevares p.t. andetsteds.

Ansøger henviser i en mail til byrådet til tre andre virksomheder i området, som har fået tilladelse til en hal, og han beder om at få samme vilkår. Ansøgers mail er vedlagt som bilag 3.

Lovgrundlag

Det ansøgte forudsætter en landzonetilladelse efter planlovens § 35, idet ejendommen ligger i landzone.

Ejendommen ligger nærmere Åresvad Å end 150 meter og er derfor omfattet af en åbeskyttelseslinie efter naturbeskyttelseslovens § 16. Efter denne bestemmelse er der forbud mod bebyggelse, terrænændringer og beplantning. Kommunen kan dispensere fra forbuddet.

Kommuneplanen

Ejendommen ligger i det åbne land uden for kommuneplanens rammer.

Forvaltningens vurdering

Planloven:

Intentionerne med planlovens landzonebestemmelser er bl.a. at sikre, at arealanvendelse foregår i overensstemmelse med planlægningen. Byggeri i det åbne land skal som udgangspunkt undgås, med mindre der er tale om erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri på en landbrugsejendom, byggeri til udvidelse af en virksomhed etableret i en overflødig landbrugsbygning med efterfølgende behov for udvidelse eller ombygninger af eksisterende lovlige boliger.

Ansøger henviser til tre andre virksomheder på egnen, som har opført en hal til erhverv. Der er tale om en planteskole og to autoværksteder.

Planteskolens hal er opført som en driftsbygning og de to sidstnævnte er udvidelser af eksisterende virksomheder i tidligere landbrugsbygninger. Derfor er disse tre bygninger undtaget fra kravet om landzonetilladelse, jf. planlovens § 36.

Aarestrupvej 150 en beboelsesejendom i landzone opført, før planlovens landzonebestemmelser blev indført i 1970. Der er således ingen tidligere landbrugsbygninger på ejendommen.

Forvaltningen vurderer, at en tilladelse til det ansøgte vil være i strid med intentionerne i planlovens landzonebestemmelse og vil danne en uheldig præcedens for andre boligejendomme på landet.

Naturbeskyttelsesloven:

Formålet med søbeskyttelseslinien er at sikre søer som værdifulde landskabslementer og som levested for plante- og dyreliv. Når der ved en sø er tale om uberørte omgivelser, er praksis for dispensationer restriktiv.



I denne sag er der tale om en ejendom beliggende ca. 80 meter fra Åresvad Å.

Forvaltningen vurderer, at der ville kunne argumenteres for en dispensation, idet hallen opføres bag ved den eksisterende bebyggelse set i forhold til åen.”

BILAG

1	Åben	Oversigtskort, ejendommen Aarestrupvej 50, Karup	296974/13
2	Åben	Luftfoto, placering af maskinhal på Aarestrupvej 150, Karup	296980/13
3	Åben	Brev til byrådet	297011/13

INDSTILLING

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at der meddeles afslag efter planlovens § 35”

BESLUTNING I KLIMA- OG MILJØUDVALGET DEN 05-09-2013

Indstillingen blev godkendt

Allan Clifford Christensen og Claus Clausen kunne ikke medvirke til beslutningen og begærede sagen i Byrådet

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Byrådet godkendte ansøgningen om opførelse af en maskinhal på Aarestrupvej 150, Karup.

SFs byrådsgruppe stemte imod.



16. Vedr. "åbne biblioteker" (bevillingssag)

Sagsnr.: 13/71759
Sagsansvarlig: Birgitte Uldahl Kristensen

SAGSFREMSTILLING

Kulturudvalget behandlede sagen på sit møde den 3. september 2013 med følgende sagsfremstilling:

"Kulturudvalget vedtog på sit møde 26. februar 2013 forslag til Kulturstrategi 2013 – 2017, og bemyndigede forvaltningen til at iværksætte de beskrevne initiativer.

Baggrund

På området Biblioteker / Borgerservice indeholder kulturstrategien initiativ vedrørende en omindretning af Hovedbiblioteket i Viborg og etablering af "åbne biblioteker" i alle 9 lokalbiblioteker. De 2 initiativer er knyttet til et budget på henholdsvis 2.290.000 kr. og 800.000 kr. På anlægsbudgettet for 2013 er der et samlet rådighedsbeløb på 3.090.000 kr. inkl. overførsel fra 2012.

Om-indretning af Hovedbiblioteket i Viborg

Forvaltningens flytning til Rådhuset i 2011 og som følge deraf ledige m², har - sammenholdt med tankerne i kulturstrategien samt et generelt moderniseringsønske – givet anledning til gentænkning af udnyttelsen af de eksisterende lokaler og af funktioner og behov i det hele taget. Det er et mål, at tilgodese borgernes behov for f.eks. studiepladser, læringsrum, oplevelser og tilgængelighed, samt at tiltrække nye brugere.

Der er på baggrund heraf udarbejdet et projekt, hvori der også er indarbejdet lokaler (det nuværende børnebibliotek), som kan udlejes/udlånes til aftenskoleundervisning, studiekredse og anden folkeoplysende virksomhed.

Der foreligger således et samlet projekt indenfor en budgetramme på 2.290.000 kr.

Etablering af "åbne biblioteker"

Med konceptet "Åbne biblioteker" på de 9 lokalbiblioteker tilbyder Viborg Bibliotekerne fra starten af 2014 alle kommunens borgere fri adgang til bibliotekernes ressourcer alle ugens dage fra f.eks. kl. 8.00 - 22.00. Den betjente tid i lokalbibliotekerne vil ikke blive berørt af tilbuddet.

Borgerne skal uden for den betjente tid selv lukke sig ind på lokalbibliotekerne ved hjælp af lånerkort/sundhedskort og pinkode, og har derefter mulighed for bl.a. at foretage aflevering og udlån via selvbetjeningsautomatene, for at udnytte de digitale kommunikative muligheder, og for at benytte lokalbibliotekerne som netværks- og mødested.

Der foreligger et samlet projekt indenfor en samlet budgetramme på 800.000 kr.

Det bemærkes, at Kulturudvalget efterfølgende orienteres om tidsplanen for etableringen af de "åbne biblioteker".

Bibliotekschef Britta Thuun-Petersen deltager i behandlingen af dette punkt. "

INDSTILLING

Direktøren for Kultur, Service & Events indstiller,

at Kulturudvalget indstiller til Byrådet,

at omindretning af hovedbiblioteket i Viborg samt indretning af 9 åbne biblioteker gennemføres som anført i sagen,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 3.090.000 kr. til kontoen "Viborg Bibliotekerne - omindretning af publikumsafdelingerne" med rådighedsbeløb i 2013,



at anlægsudgiften på 3.090.000 kr. finansieres af rådighedsbeløb, som er optaget på anlægsbudgettet for 2013 til formålet.

BESLUTNING I KULTURUDVALGET DEN 03-09-2013

Fraværende: Jon Pugholm

Kulturudvalget indstiller til Byrådet,

at omindretning af hovedbiblioteket i Viborg samt indretning af 9 åbne biblioteker gennemføres som anført i sagen,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 3.090.000 kr. til kontoen "Viborg Bibliotekerne - omindretning af publikumsafdelingerne" med rådighedsbeløb i 2013,

at anlægsudgiften på 3.090.000 kr. finansieres af rådighedsbeløb, som er optaget på anlægsbudgettet for 2013 til formålet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kulturudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Kulturudvalget godkendes.



17. Folkeoplysningspolitik

Sagsnr.: 12/130508
Sagsansvarlig: Søren Keldsen

SAGSFREMSTILLING

Kulturudvalget behandlede sagen på sit møde den 3. september 2013 med følgende sagsfremstilling:

"Byrådet vedtog 21. december 2011, sag nr. 315, den nugældende folkeoplysningspolitik for Viborg Kommune.

Samtidig vedtog Byrådet, at politikken evalueres og evt. revideres inden udgangen af 2013.

Kulturudvalget igangsatte dette arbejde 28. november 2012, sag nr. 11, på baggrund af folkeoplysningsudvalgets drøftelse på seminar september 2012 og udvalgsmøde 24. oktober 2012, sag nr. 2.

Der har været nedsat en arbejdsgruppe, som repræsenterer de forskellige "foreningstyper", så hele folkeoplysningsområdet er dækket. Repræsentanterne, der er valgt af de enkelte områder i Folkeoplysningsudvalget, har bestået af følgende:

Aftenskoler/oplysningsforbund	Birthe Nørskov
Idræt	Inge-Lise Sterup
Handicapidrætsforeninger	Jørgen Mejlsø
Uniformerede/øvrige foreninger	Anette Hørup Staun

Arbejdsgruppen har sammen med forvaltningen udarbejdet udkast til ny folkeoplysningspolitik.

Lovgrundlag

Folketinget vedtog 1. juni 2011 en række ændringer af folkeoplysningsloven. Blandt de vigtigste ændringer var indførelsen af en obligatorisk folkeoplysningspolitik i alle kommuner. Bestemmelserne for folkeoplysningspolitikken fremgår af lovens § 34.

Den gældende folkeoplysningspolitik i Viborg Kommune blev udarbejdet og vedtaget på relativt kort tid, således at den lovbestemte frist for vedtagelse af politikken blev overholdt.

Den nye politik

Viborg Kommunes indsats på folkeoplysningsområdet tager afsæt i de eksisterende politiske og budgetmæssige forudsætninger. Udkastet til ny folkeoplysningspolitik er opbygget over fire temaer

- nye livsfaser
- ny livsstil
- nye faciliteter
- nye medier

Der tænkes igangsat et tema om året. Udviklingsarbejdet med hvert tema forløber over to år og afsluttes med, at erfaringerne videregives til de øvrige folkeoplysende foreninger.

Høring



Forslaget til ny folkeoplysningspolitik har været i høring hos interesseorganisationer, ligesom den også er offentliggjort på hjemmesiden og facebook.

Der er modtaget svar fra de fire interesseorganisationer inden for folkeoplysningen. Arbejdsgruppen har 6. august 2013 behandlet de indkomne bemærkninger.

På baggrund heraf er der foretaget enkelte tekstjusteringer i det foreliggende udkast.

Viborg Folkeoplysnings Samråd (VFOS)

påpeger i sit høringssvar vedr. start- og udviklingspuljen, at uforbrugte midler bør overføres til næste års start- og udviklingspulje. Endvidere påpeger man, at det er for snævert at målrette start- og udviklingspuljen udelukkende til det ene tema/år. Der skal også være mulighed for at tilgodese andre gode initiativer.

Forvaltningen bemærker: Politikteksten er justeret, så det fremgår, at en del af start- og udviklingspuljen hvert år målrettes det af temaerne, som startes op det pågældende år. M.h.t. overførselsadgang: Start- og udviklingspuljen indgår – som det er nu – i det samlede budget for folkeoplysningen.

Under temaet NYE LIVSFASER bemærker VFOS, at man i overskriften *Overgangen til at leve med sygdom eller handicap* evt. kunne medtage arbejdsløse. VFOS foreslår også, at man i afsnittet under overskriften *Overgangen til alderdommen* præciserer begrebet ensomhed som ensomhed ved bortfald af livsledsager.

Forvaltningen bemærker: Arbejdsgruppen besluttede at lade teksten være uændret, da målgruppen er tænkt ind i temaet "Ny livsstil".

Under temaet NY LIVSSTIL foreslår VFOS, at der under overskriften *Integration* præciseres, om man i dette afsnit udelukkende tænker på folk af anden etnisk baggrund eller også andre grupper.

Forvaltningen bemærker: Overskriften er ændret til "Fællesskab".

VFOS kommenterer under temaet NYE FACILITETER, overskriften *Faciliteter i naturen*, at der er et begrænset udviklingspotentiale under dette tema for den folkeoplysende voksenundervisning.

Forvaltningen bemærker: Taget til efterretning.

Børne- og Ungdomsforeningernes Samråd (BUS)

har haft politikudkastet sendt ud til sine medlemsforeninger og har modtaget to svar, der er fremsendt som samrådets høringssvar.

Svarene forholder sig ikke til konkrete ting i politikudkastet, men begge giver udtryk for, at man finder det spændende.

Dansk Handicap Idræts-Forbund (DHIF)

har drøftet politikudkastet med forvaltningen. Der har bl.a. været talt om vigtigheden af, at det i formidlingen af resultater af initiativer som følge af politikken ikke kræver meget dokumentation af foreningerne.

Både i bemærkningerne fra BUS og DHIF ser man frem til igangsætningen af politikken.

Viborg Idrætsråd

kommenterer som sådan ikke politikudkastet, men opfordrer til, at der holdes et møde om både folkeoplysningspolitikken og nedsættelse af Folkeoplysningsudvalg for perioden 2014-2017.

Forvaltningen bemærker, at det er en god ide med et møde med henblik på implementering af politikken, men på grund af tidsplanen for vedtagelsen af politikken, kan der ikke afholdes et møde nu.

Det videre forløb



Under forudsætning af Byrådets vedtagelse af politikken anbefaler forvaltningen, at der – f.eks. i november 2013 – afholdes et stormøde, hvor foreninger og høringsparter inviteres.

Folkeoplysningsudvalget behandler på mødet i dag en anden sag om igangsætning af folkeoplysningspolitikken (under forudsætning af Byrådets vedtagelse af politikken).”

BILAG

1	Åben Udtalelse fra VFOS	275432/13
2	Åben Udtalelser fra DHIF og BUS	289908/13
3	Åben Udtalelse af 05-07-2013 fra Viborg Idrætsråd	289914/13
4	Åben Udtalelse af 21-08-2013 fra Viborg Idrætsråd	305448/13
5	Åben Folkeoplysningspolitik - 4.udgave - 27.08.2013	316445/13

INDSTILLING

Direktøren for Kultur, Service & Events foreslår,

at Folkeoplysningsudvalget indstiller til Kulturudvalget,

at forslaget til folkeoplysningspolitik godkendes.

BESLUTNING I FOLKEOPLYSNINGSUDVALGET DEN 21-08-2013

Fraværende: Martin Sanderhoff, Kjeld Bach, Hanne Kjeldsen

Ny udtalelse af 21. august 2013 fra Viborg Idrætsråd blev omdelt på mødet.

Folkeoplysningsudvalget besluttede at indstille til Kulturudvalget,

at forslaget til folkeoplysningspolitik godkendes.

BESLUTNING I KULTURUDVALGET DEN 03-09-2013

Fraværende: Jon Pugholm

Kulturudvalget indstiller til Byrådet,

at Folkeoplysningsudvalgets forslag til folkeoplysningspolitik godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kulturudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Inger Jakobsen, Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Kulturudvalget godkendes.



18. Nedsættelse af folkeoplysningsudvalg for perioden 2014-2017

Sagsnr.: 13/45226
Sagsansvarlig: Søren Keldsen

SAGSFREMSTILLING

Kulturudvalget behandlede sagen på sit møde den 3. september 2013 med følgende sagsfremstilling:

"Byrådet vedtog 7. oktober 2009, sag nr. 247, gældende styrelsesvedtægt for Folkeoplysningsudvalget i Viborg Kommune. Det var på daværende tidspunkt frivilligt for Byrådet, om det ville nedsætte et folkeoplysningsudvalg.

Folketinget vedtog i juni 2011 ændringer af folkeoplysningsloven, som betød, at alle kommuner skulle nedsætte et såkaldt § 35, stk. 2-udvalg (i Viborg kaldet Folkeoplysningsudvalget).

Lovændringen pålagde kommunerne at nedsætte et udvalg til at sikre brugerindflydelsen. Men kommunerne fik selv lov til at afgøre, hvordan udvalget skal vælges, valgperioden, hvem der er valgbar, udvalgets navn, størrelse og sammensætning, bortset fra at de tilskudsberettigede organisationer skal være med. Endelig kan kommunerne selv afgøre, hvor stor kompetence udvalget har.

I Viborg Kommune var der allerede nedsat et folkeoplysningsudvalg, og Byrådet vedtog (som en følge af lovændringen) 21. december 2011, sag nr. 316,

at det allerede nedsatte folkeoplysningsudvalg fortsætter med den nuværende sammensætning i indeværende valgperiode med følgende sammensætning:

- 2 vælges af Byrådet
- 4 vælges af oplysningsforbund/aftenskoler
- 4 vælges af idrætsforeninger
- 1 vælges af handicapforeninger
- 2 vælges af uniformerede børne- og ungdomsorganisationer og øvrige foreninger – herunder juniorklubber, heraf mindst 1 medlem valgt af uniformerede, hvis de ønsker dette,

at udvalget fortsat benævnes Folkeoplysningsudvalget,

at formanden for udvalget fortsat modtager et vederlag på 6 % af borgmesterens vederlag, jf. Viborg Kommunes styrelsesvedtægt, § 21, stk. 11,

at forslaget til delegationsplan godkendes, og

at Folkeoplysningsudvalget høres i spørgsmål inden for folkeoplysningslovens område, og udvalget tager stilling til spørgsmål om fordeling af tilskud.

Bestemmelser om valg, sammensætning og kompetencer er fastsat i den af Byrådet vedtagne styrelsesvedtægt for Folkeoplysningsudvalget og (som en følge af lovændringen i 2011) i Byrådets beslutning af 21. december 2011, sag nr. 316, med godkendelse af en delegationsplan.

Forvaltningen har gennemgået den gældende styrelsesvedtægt og foreslår, at den alt overvejende videreføres uændret i kommende valgperiode.

Således foreslås alene ændringer som følge af lovændringen i 2011, samt en præcisering vedr. foreninger, der kan deltage i valgmødet.

Forslaget til styrelsesvedtægt for Folkeoplysningsudvalget vedlægges som bilag 1.



Endvidere foreslås det, at der vedtages en ny delegationsplan for den nye valgperiode 2014-2017. Forvaltningen har udarbejdet forslag til en delegationsplan for Folkeoplysningsudvalget fra 2014, som er mere forklarende end den nugældende delegationsplan. Forslaget til ny delegationsplan hverken tildeler eller fratager Folkeoplysningsudvalget kompetence i forhold til nugældende delegationsplan og gældende praksis.

Gældende delegationsplan fra 2011 vedlægges som bilag 2.
Forslag til ny delegationsplan for 2014-2017 vedlægges som bilag 3.

Folkeoplysningsudvalget har på seminar september 2012 drøftet og givet udtryk for ønsket om, at politikerne i Folkeoplysningsudvalget er medlemmer af Kulturudvalget. Da det er et spørgsmål, der afgøres i forbindelse med Byrådets konstituering, er det ikke indarbejdet i forslaget.

Spørgsmålet om honorering af Folkeoplysningsudvalgets formand beslattes i Viborg Kommunes styrelsesvedtægt, hvorfor det ikke indgår i denne sag.

Folkeoplysningsudvalget drøftede denne sag på udvalgsmødet 4. juni 2013, sag nr. 2.”

BILAG

1	Åben	Styrelsesvedtægt for Folkeoplysningsudvalget 2014-2017 (forslag)	192842/13
2	Åben	Gældende delegationsplan for Folkeoplysningsudvalget	192846/13
3	Åben	Forslag til delegationsplan for Folkeoplysningsudvalget fra 2014	297728/13

INDSTILLING

Direktøren for Kultur, Service & Events foreslår,

at Folkeoplysningsudvalget drøfter sagen på dette møde med henblik på stillingtagen på mødet 21. august 2013.

BESLUTNING I FOLKEOPLYSNINGSUDVALGET DEN 04-06-2013

Fraværende: Martin Sanderhoff, Hanne Kjeldsen

Folkeoplysningsudvalget drøftede sagen med henblik på stillingtagen på mødet 21. august 2013.

INDSTILLING

Direktøren for Kultur, Service & Events foreslår,

at Folkeoplysningsudvalget indstiller,
at Kulturudvalget indstiller til Byrådet,
at der nedsættes et folkeoplysningsudvalg, således
at det tilrettede forslag til styrelsesvedtægt (sagens bilag 1) godkendes, og
at forslaget til delegationsplan (sagens bilag 3) godkendes.

BESLUTNING I FOLKEOPLYSNINGSUDVALGET DEN 21-08-2013

Fraværende: Martin Sanderhoff, Kjeld Bach, Hanne Kjeldsen

Folkeoplysningsudvalget foreslår,

at de to byrådsmedlemmer i Folkeoplysningsudvalget vælges blandt medlemmer i Kulturudvalget, hvis det er muligt.

Folkeoplysningsudvalget indstiller,

at Kulturudvalget indstiller til Byrådet,



at der nedsættes et folkeoplysningsudvalg med uændret sammensætning, således
at det tilrettede forslag til styrelsesvedtægt (sagens bilag 1) godkendes, og
at forslaget til delegationsplan (sagens bilag 3) godkendes.

BESLUTNING I KULTURUDVALGET DEN 03-09-2013

Fraværende: Jon Pugholm

Kulturudvalget indstiller til Byrådet,

at der nedsættes et folkeoplysningsudvalg med uændret sammensætning, således

at det tilrettede forslag til styrelsesvedtægt (sagens bilag 1) godkendes, og

at forslaget til delegationsplan (sagens bilag 3) godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Kulturudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Inger Jakobsen, Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Kulturudvalget godkendes.



19. Renovering af plejecentre (bevillingssag)

Sagsnr.: 13/69921
Sagsansvarlig: Helge Widemann

SAGSFREMSTILLING

Socialudvalget behandlede sagen på sit møde den 3. september med følgende sagsfremstilling:

"Der er på investeringsoversigten for budget 2013-2016 afsat 3 mio. kr. i 2013 til renovering – udbygning af plejecentrene. I det følgende beskrives forslag til mindre renoveringsprojekter indenfor Sundhed & Omsorg. Der er bl.a. lagt vægt på projekter, der forbedrer mulighederne for at imødekomme henstillinger fra myndigheder, renovering og vedligehold af plejecentre, indkøb af inventar, IT-udstyr og materiel mv.

Forvaltningen har udarbejdet nedenstående oversigt.

Socialudvalgets område:	Anslået anlægsudgift
Skovvænget: Vandskade på midlertidig plads herunder udgifter i forhold til Hussvamp laboratoriet. Isolering af glasgang + etablering af spisestue.	234.000
Blichergården: Overvågningsudstyr. Fungerer ikke, mangler trådløse ruter. Blichergården har et meget gammelt telefonanlæg der ikke fungerer optimalt. Indkøb af inventar.	108.000
Liselund: Boks der styrer udvendig og indvendig lys skal udskiftes. Indløb af computer der styrer nødkaldsanlæg	36.000
Højvangen/Pensionistgården: Nyt antenneboks/forstærkeranlæg på Pensionistgården kr. Indkøb af nye skilte i forhold til flugtveje (Brandmyndighederne). Indkøb af kraftstik til Pensionistgården vedrørende integreret madtilbud.	10.000
Neurorehabilitering Toftegården: Indkøb af inventar/træningsredskaber til brug for Neurorehabiliteringstilbuddet, herunder ganghjælpemidler, forflytningshjælpemidler, ortoser, træningsudstyr for OE øvrige nyanskaffelser samt brandmateriel.	1.173.000
Toftegården Møldrup: Udvidelse af træningssal/etablering af sundhedssatellit	1.081.000
Overlundgården: Renovering af flere stuer, afhøvling af gulve + omlakering, nyt møblement samt køleskabe. Etablering af ovenlys mv.	71.000
Skovgården: Reparation af stole	13.000
Birkegården: Renovering/udbedring af skader i forbindelse med rotteangreb (Mortalin, TS alarm, condigi mv.). Indkøb af solmarkiser pga. varmeudvikling, hvor der kan ikke kan luftes ud. Etablering af mødelokale, flytning af arkiv. Etablering af overfaldsalarm.	321.000
Møllehuset: Udskiftning til trådløst nøglesystem	28.000
Åbrinken:	249.000



Renovering af køkken, spise- og opholdsstue på A-gangen	
Etablering af linje til dørtelefon efter skift til telenor	5.000
I alt:	3.329.000

Skema: Oversigt over mindre anlægs- og renoveringsprojekter

Finansiering:

Der søges derfor om en anlægsbevilling på 3.329.000 kr. dels fra puljen til renovering – udbygning af plejecentrene i 2013, som er afsat under Socialudvalgets område dels fra mindreforbruget på Liselund.”

INDSTILLING

Direktøren for Job & Velfærd foreslår, at Socialudvalget indstiller til Byrådet

at anlægsarbejderne igangsættes,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling, på 3.329.000 kr. jf. ovenstående skema til kontoen ”Renovering – udbygning af plejecentrene” med rådighedsbeløb i 2013,

at udgiften på 3.329.000 kr. dels finansieres af det rådighedsbeløb på 3.000.000 kr. der er afsat på kontoen ”Renovering – udbygning af plejecentrene” i 2013, og dels ved at rådighedsbeløbet i 2013 vedrørende opførelse af demensboliger (Liselund) nedsættes med 329.000 kr.

BESLUTNING I SOCIALUDVALGET DEN 03-09-2013

Socialudvalget indstiller til Byrådet,

at anlægsarbejderne igangsættes,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling, på 3.329.000 kr. jf. ovenstående skema til kontoen ”Renovering – udbygning af plejecentrene” med rådighedsbeløb i 2013,

at udgiften på 3.329.000 kr. dels finansieres af det rådighedsbeløb på 3.000.000 kr. der er afsat på kontoen ”Renovering – udbygning af plejecentrene” i 2013, og dels ved at rådighedsbeløbet i 2013 vedrørende opførelse af demensboliger (Liselund) nedsættes med 329.000 kr.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Socialudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Inger Jakobsen, Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Socialudvalget godkendes.



20. Madservice Viborg (bevillingssag)

Sagsnr.: 13/71076
Sagsansvarlig: Helge Widemann

SAGSFREMSTILLING

Socialudvalget behandlede sagen på sit møde den 3. september med følgende sagsfremstilling:

"Baggrund

I forbindelse med konkurrenceudsættelse af Madservice Viborg, hvor kontrolbuddet fra Madservice Viborg var billigst og Økonomiudvalget på deres møde den 15. maj 2013, besluttede, at udbuddet annulleres, og opgaven fra og med 1. november 2013 løses af Madservice Viborg i overensstemmelse med kontraktgrundlaget (udbudsmateriale/kontrolbud).

I forhold til ovenstående er der behov for nogle mindre anlægsinvesteringer og indkøb, indenfor Madservice Viborg for at kunne løse denne opgave bedst muligt.

Investeringerne indebærer nyt gulv i centralkøkkenet, som er fra 1999 og meget nedslidt.

Køb af ny pakkemaskine med tilbehør, for at kunne pakke maden i modificeret atmosfære (MAP). Iltten suges ud af emballagen og erstattes med en blanding af kuldioxid og nitrogen, således at holdbarheden øges og fleksibilitet for borgerne opfyldes.

Fjernelse af eksisterende nitrogentank og indfrysningsskab og ændring til blæstnedkøling samt ændring af eksistensen frostrum til kølerum.

Investering ved etablering af to varmtvandsbeholdere, så der er varm vand i centralkøkkenet og overskudsvarmen for køleanlæggene genanvendes.

Indkøb af ny kølebil til udkørsel af MAP maden til borgerne i eget hjem og til plejecentrene.

Indkøb af et køkkeninformationssystem KIS til nuværende køkkenprogram. Programmet opdater løbende beregninger af takster og sammenholder disse med de politiske besluttede brugertakster. Her kan Madservice løbende følge med i eventuelle afvigelser i forhold til de fastsatte takster og kan hurtigt gribe ind ved eventuelt afvigelser i økonomien.

Renovering af serverings- og afdelingskøkkener på Toftegården og Højvangen.

Forvaltningen har i den forbindelse udarbejdet nedenstående oversigt over nødvendige mindre anlægsprojekter og indkøb:

Socialudvalgets område:	Anslået anlægsudgift
Etablering af nyt gulv i centralkøkkenet, herunder aftagning af gammelt gulv, pålægning af nyt samt fugning af nyt gulv	263.000
Indkøb af pakkemaskine samt tilbehør til pakkemaskine	889.000
Skifte fra frostproduktion til MAP produktion, skift til blæstkøler, ændre frostrum til kølerum, skifte nitrogentank ud med batterier MAP gas	85.000



Etablerer to varmtvandsbeholdere genanvendelse varmen fra køleanlæggene	73.000
Ny Kølebil	534.000
Etablering af nyt Køkkeninformationssystem (KIS)	187.000
Renovering af serverings- og afdelingskøkkener på Toftegården og Højvangen	156.000
I alt	2.187.000

Finansiering

Der er ikke på investeringsoversigten for 2013-2016 afsat penge til ovenstående mindre anlægsprojekter/indkøb. Det forslås derfor, at beløbet på 2.187.000 kr. finansieres af et mindreforbrug i forbindelse med opførelsen af demensboliger (Liselund) samt servicearealer.”

INDSTILLING

Direktøren for Job & Velfærd forslår, at Socialudvalget indstiller til Byrådet,

at anlægsprojektet igangsættes,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 2.187.000 kr. til kontoen ”Renovering af centralkøkkenet m.v.”, med rådighedsbeløb i 2013,

at udgiften finansieres ved at rådighedsbeløbet i 2013 vedrørende opførelse af demensboliger (Liselund) nedsættes med 1.352.000 kr. og

at rådighedsbeløbet forhøjes (indtægt) i 2013 vedrørende servicearealer (Liselund) med 835.000 kr.

BESLUTNING I SOCIALUDVALGET DEN 03-09-2013

Socialudvalget indstiller til Byrådet,

at anlægsprojektet igangsættes,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 2.187.000 kr. til kontoen ”Renovering af centralkøkkenet m.v.”, med rådighedsbeløb i 2013,

at udgiften finansieres ved at rådighedsbeløbet i 2013 vedrørende opførelse af demensboliger (Liselund) nedsættes med 1.352.000 kr. og

at rådighedsbeløbet forhøjes (indtægt) i 2013 vedrørende servicearealer (Liselund) med 835.000 kr

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Socialudvalget.

Forvaltningen oplyste på mødet, at de nævnte anlægsinvesteringer er indregnet i kontrolbudgetet.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Inger Jakobsen, Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah



Indstillingen fra Socialudvalget godkendes.



21. Etablering af Kontaktsted Viborg (bevillingssag)

Sagsnr.: 12/28681
Sagsansvarlig: Mie Klarsø

SAGSFREMSTILLING

Socialudvalget behandlede sagen på sit møde den 3. september 2013 med følgende sagsfremstilling:

"Resumé

Som led i en modernisering og effektivisering af Viborg Kommunes indsats for borgere med socialpsykiatriske problemstillinger, fremsætter Forvaltningen her forslag om etablering af 'Kontaktsted Viborg', som frem over skal udgøre et centralt omdrejningspunkt for kommunens støtte til den pågældende målgruppe i Viborg By og nærmeste omegn. Udvalget skal på dagens møde træffe beslutning vedrørende etablering af Kontaktsted Viborg samt frigivelse af anlægsmidler til etablering af kontaktstedet.

Baggrund

På investeringsoversigten for 2013-2016 er der i 2013 optaget 3,106 mio. kr. og i 2014 3,170 mio. kr., i alt 6,276 mio. kr. til etablering af kontaktsteder inden for handicap- og psykiatrimrådet. I løbet af 2013 er der overført et beløb til kontaktsteder fra 2012 samt overført beløb til andre projekter (IT og Skrivervej). Til rest er der i 2013 2,011 mio. kr. og i 2014 3,170 mio. kr.

Proces

Arbejdet med at beskrive og planlægge et nyt kontaktsted har stået på gennem længere tid. Siden maj 2013 er arbejdet konkretiseret gennem samarbejde mellem en projektleder og to grupper af henholdsvis medarbejdere/afdelingsledere og brugere fra psykiatrimrådet.

Forslaget er drøftet på FagMED HPU d. 22. august 2013, hvor man aftalte at der fremsendes høringssvar fra lokalMED.

Kontaktstedet forventes indviet i første kvartal af 2014.

Formål med etablering af Kontaktsted Viborg

Formålet med etablering af Kontaktsted Viborg er at skabe grundlag for en dynamisk, fleksibel, sammenhængende og effektiv indsats for Viborg Kommunes borgere med socialpsykiatriske problemstillinger.

Som udgangspunkt indeholder Kontaktsted Viborg to primære funktioner, dels som kontaktsted for kommunens borgere med socialpsykiatriske problemstillinger, dels som base for psykiatrimrådets bostøtteindsats i Viborg by. En samling af disse funktioner under ét tag, og en udvikling af både kontaktsteds- og bostøttetilbuddene forventes at øge dynamikken, fleksibiliteten og koordineringen i tilbuddene, samt styrke borgernes oplevelse af en sammenhængende kommunal indsats. Funktionerne beskrives herunder.

Kontaktsted

Kontaktsted Viborg vil erstatte, udvide og nytænke psykiatrimrådets nuværende kontaktsted Solstrålen i Søndermarken. Kontaktstedets målgruppe er fortsat borgere over 18 år med socialpsykiatriske problemstillinger, og stedet skal kunne benyttes uden forudgående visitation. Kontaktstedet har til formål at understøtte borgernes muligheder for netværk, samvær og inklusion før, under og efter andre og mere indgribende kommunale og regionale tilbud om støtte. Aktiviteterne i kontaktstedet skal øge brugernes livskvalitet og øge deres muligheder for recovery, og mestring af eget liv.



Udgangspunktet for aktiviteterne er, at brugernes interesser og efterspørgsel skal være styrende for, hvilke aktiviteter der arrangeres. Der søges at etablere et attraktivt, aktivt og dynamisk sted med mange aktiviteter. Det betyder, at kontaktstedet vil udgøre en ramme for almindeligt socialt samvær omkring en kop kaffe eller et let måltid mad, samt aktiviteter som avislæsning, TV, film, spil og lignende. Der ud over vil kontaktstedet udgøre en ramme for en bredere og mere aktiv tilbudsvifte, som indeholder eksempelvis studiekredse, temamøder, selvhjælpsgrupper, værkstedsaktiviteter, sportsaktiviteter, udflugter, fester og årstidsrelaterede traditioner. Også den eksisterende ADHD-café, som er et forum for råd og vejledning borgerne imellem, placeres frem over i kontaktstedet.

Erfaringer fra kontaktstedet Solstrålen viser, at det er vigtigt og attraktivt for brugerne, at der er mulighed for at købe mad i et kontaktsted. Det anbefales derfor, at der etableres køkkenfaciliteter og spiseplads til fællesspisning og andre arrangementer.

Kontaktstedet vil have fleksible daglige åbningstider, som kan udvikle sig i takt med brugernes ønsker og behov.

Bostøtte

Som base for psykiatriområdets bostøtteindsats efter Servicelovens § 85, vil Kontaktsted Viborg fungere som arbejdsplads for bostøttens ca. 25 medarbejdere i Viborg. Medarbejderne vil anvende faciliteterne i Kontaktstedet til administrative opgaver og mødeaktivitet, herunder både interne møder og møder med borgerne.

Bostøtte er et tidsbegrænset rehabiliterende forløb, hvor hensigten er, at borgeren på sigt skal blive uafhængig af støtten. Det er tanken at der i psykiatriområdets bostøtte frem over skal være et øget fokus på en målrettet faglig indsats, der skaber en bevægelse fra individuel bostøtte til eksempelvis gruppebaseret bostøtte samt til mindre indgribende tilbud i kontaktstedet. Der vil ligeledes ske en betydelig anvendelse af nye velfærdsteknologiske løsninger såsom virtuel bostøtte. Der skabes med samlingen af medarbejderne samtidig hensigtsmæssige fysiske rammer for udvikling af bostøttens tilbud i retning at øgede tilbud om gruppebaseret støtte, virtuel bostøtte samt øget sammenhæng mellem bostøttens og kontaktstedets aktiviteter.

Med en samling af kontaktstedets og bostøttens aktiviteter under samme tag forventes en øget sammenhæng og koordinering mellem aktiviteterne og dermed en øget mulighed for at skabe gode overgange mellem de forskellige støttetilbud. Det forventes desuden, at et øget kendskab til og brug af kontaktstedets tilbud blandt de borgere som modtager bostøtte på niveau 1 og 2, på sigt vil reducere disse borgeres behov for individuel bostøtte. Placeringen af bostøttens aktiviteter i det samlede kontaktsted skal således understøtte borgernes muligheder for at klare sig i egen bolig uden støtte.

Med udgangspunkt her i er det således tanken, at Kontaktsted Viborg skal indeholde både kontorfaciliteter og fleksible samtalerum til bostøtten, som kan anvendes til individuelle samtaler, gruppesamtaler og virtuel bostøtte.

I relation til såvel bostøtten som brugerne af kontaktstedet, vil faciliteterne i Kontaktsted Viborg anvendes af Myndighedsafdelingen. Dette både i forbindelse med den konsulentbistand, som de skal yde til bostøtten i forbindelse med den nye rammestyring af bostøtteområdet og i forbindelse med de borgersamtaler, som af hensyn til visse borgere bedst gennemføres uden for Viborg Rådhus.

Ledelse og bemanning

Koordinering af aktiviteterne i Kontaktsted Viborg varetages af et team med en daglig leder, som har til opgave at sikre at der etableres og opretholdes en bred og attraktiv vifte af aktiviteter. Der er behov for en vis bemanning af Kontaktstedet, som varetages af et lille team bestående af såvel fagpersoner, frivillige og ansatte i eksempelvis seniorjob og med løntilskud. Bemanningen af det nye Kontaktsted Viborg varetages af fagprofessionelle medarbejdere svarende til tre årsværk, inklusiv den daglige leder.

Organisatorisk er kontaktstedet placeret sammen med Viborg Kommunes Socialpsykiatriske Dagtilbud, og de to tilbud vil have samme afdelingsleder, med personale- og budgetansvar og



som varetager den faglige ledelse. Det er intentionen at den fælles ledelse af disse to tilbud vil føre til et tæt samarbejde omkring udvikling af tilbud og sammenhængende forløb for borgerne.

For bostøtten sker ingen organisatoriske ændringer.

Forslag til placering af et nyt Kontaktsted Viborg

I borgergruppen er der peget på følgende ønsker til en ny placering af kontaktstedet: en central placering i midtbyen med let adgang til kulturelle tilbud, indkøb og med offentlige transportmidler i nærheden. God plads og mange rum egnede til mangeartede aktiviteter. Mulighed for ophold og aktiviteter udendørs.

Flere lokaliteter, herunder St. Sct. Hans Gade 6, er blevet vurderet i forhold til deres egnethed som kontaktsted. Foruden borgergruppens ønsker, er lokaliteterne vurderet ud fra parametre som anlægs- og driftsøkonomi, (handicap)tilgængelighed, parkeringsmuligheder, brugertryghed, anvendelses- og aktivitetsmuligheder, mulighed for integration med det øvrige samfund mv.

På den baggrund anbefaler forvaltningen, at et kommende kontaktsted placeres i lokalerne i St. Sct. Hansgade 6.

St. Sct. Hans Gade 6 indgik i en samlet aftale med Boligselskabet Sct. Jørgen om køb af en del af de tidligere administrationsbygninger i Viborg. Købet af St. Sct. Hans Gade 6 var imidlertid betinget af, at der blev vedtaget en ny lokalplan, idet der i den gældende lokalplan ikke er mulighed for at have boliger i stueetagen. Lokalplanen er endnu ikke fornyet, så betingelsen er ikke opfyldt og Boligselskabet har ikke overtaget (og betalt) ejendommen. Boligselskabet er indforstået med/interessert i, at Kommunen beholder/tilbagekøber St. Sct. Hans Gade 6.

Etableringsbudget for kontaktstedet

Lokalerne i St. Sct. Hansgade er af ældre dato og har senest huset Visitation Social. Der er derfor behov for en vis istandsættelse af lokalerne, samt tiltag med henblik på at forbedre forholdene for brugere med handicap.

Den anslåede etableringsudgift til istandsættelse af lokalerne samt inventar vurderes til samlet 4.370.000 kr. ex. moms.

Forslaget omfatter generel istandsættelse af hele bygningen, etablering af handicaptoliet, etablering af nyt indgangsparti samt diverse installationer, el, vand og varme. Dertil kommer diverse omkostninger til eksempelvis rådgivning og administration, samt diverse inventar. Etableringsbudgettet fremgår af bilag 1.

Driftsbudget for kontaktstedet

Driftsudgifterne til det nye kontaktsted skal som udgangspunkt holdes på niveau med de nuværende udgifter, som omfatter aflønning af medarbejdere, driftsudgifter til bygningen samt diverse aktivitets- og materialeudgifter. Det foreslås at kontaktstedet fra 2014 tilføres midler svarende til aflønning af en daglig leder, som finansieres inden for politikområdet Voksenhandicap.

Der er i 2013 afsat 1.000.050 kr.

Der er i projektet opstillet følgende budget for kontaktstedsfunktionen:



	2013, kr.	2014, kr.	2015, kr.
Etablering, jf. ovenstående	2.011.000	2.359.000	0
Drift			
Drift: Lønudgift	0	1.300.000	1.300.000
Drift: Øvrig drift	0	300.000	300.000
Drift: Restbeløb*	0	400.000	400.000
Budget		2.000.000	2.000.000

* Restbeløbet er til aflønning af medarbejdere med løntilskud, udgifter i forbindelse med aktiviteter o.l.

Personalemæssige konsekvenser

Bemandingen af det nye Kontaktsted Viborg varetages af medarbejdere svarende til tre årsværk, inklusiv en daglig leder/koordinator. Hertil kommer udgifter til medarbejdere i Seniorjob og medarbejdere med løntilskud. Merudgiften finansieres inden for politikområdet Voksenhandicap.”

BILAG

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | Åben St. Sct. Hans Gade 6 - budgetoverslag vedr. kontaktsted | 308039/13 |
| 2 | Åben Høringssvar fra LokalMED Psykiatri ang. nyt kontaktsted | 320551/13 |

INDSTILLING

Direktøren for Job & Velfærd indstiller,

at Socialudvalget træffer beslutning om etablering af Kontaktsted Viborg i St. Sct. Hans Gade 6,

at Kontaktsted Viborg fungerer som kontaktsted for borgere med socialpsykiatriske problemstillinger samt base for bostøttens medarbejdere i Viborg by, og

at Kontaktstedet Solstrålen nedlægges.

Såfremt Socialudvalget godkender ovenstående, foreslår direktøren for Job & Velfærd, at Socialudvalget indstiller til Byrådet

at Kommunen beholder/tilbagekøber St. Sct. Hans Gade 6,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 4.370.000 kr. til kontoen "Kontaktsted Viborg" med rådighedsbeløb i 2013 på 2.011.000 kr. og i 2014 på 2.359.000, og

at udgiften på 4.370.000 kr. finansieres af de rådighedsbeløb, som er optaget på investeringsoversigten i 2013 og 2014 til etablering af kontaktsteder.

BESLUTNING I SOCIALUDVALGET DEN 03-09-2013

Socialudvalget indstiller til Byrådet,

at Kommunen beholder/tilbagekøber St. Sct. Hans Gade 6,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 4.370.000 kr. til kontoen "Kontaktsted Viborg" med rådighedsbeløb i 2013 på 2.011.000 kr. og i 2014 på 2.359.000, og

at udgiften på 4.370.000 kr. finansieres af de rådighedsbeløb, som er optaget på investeringsoversigten i 2013 og 2014 til etablering af kontaktsteder.



Socialudvalget godkendte derudover,

at etablering af Kontaktsted Viborg sker i St. Sct. Hans Gade 6, under forudsætning af byrådsbeslutning herom

at Kontaktsted Viborg fungerer som kontaktsted for borgere med socialpsykiatriske problemstillinger samt base for bostøttens medarbejdere i Viborg by, og

at Kontaktstedet Solstrålen nedlægges.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Socialudvalget.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Inger Jakobsen, Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah, Åse Kubel Høeg

Indstillingen fra Socialudvalget godkendes.



22. Udvikling af infrastruktur i Banebyen (bevillingssag)

Sagsnr.: 13/71243
Sagsansvarlig: Helle Gravesen

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Udvalg behandlede sagen på sit møde den 4. september 2013 med følgende sagsfremstilling:

"Byrådet har i juni 2013 vedtaget Helhedsplanen for Viborg Baneby. Helhedsplanen fastlægger principper for vej- og stistruktur i Viborg Baneby, herunder for placeringen af en ny vej i banegraven mellem jernbanen og stationsbygningen på eller under terræn.

Der er en række planlægningsmæssige udfordringer i Helhedsplanen, der skal undersøges nærmere. Det drejer sig bl.a. om vejadgangen til Regionshospitalets nye parkeringshus, Himmerlandsstiens forløb i banegraven, adgang fra Indre Ringvej til Banebyen mv.

I Viborg Baneby viser flere grundejere og mulige bygherrer interesse for at realisere byudviklingen. Herunder undersøger Mercantec konkret muligheden for at bygge et nyt gymnasium i Viborg Baneby omkring banebroens krydsning med den planlagte banevej.

Der er på anlægsbudgettet for 2013 afsat 1.000.000 kr. til at forberede realiseringen af byudviklingsprojektet "Viborg Baneby" med en ny vejstruktur, herunder anlæg af ny vej i banegraven. Disse midler ønsker forvaltningen frigivet til brug for rådgiverudgifter til de planlægningsmæssige udfordringer.

I budget 2013-2016 er der i 2014 – 2016 afsat yderligere midler til realisering af en ny vej i Banegraven.

Finansiering

Udgifterne til ovennævnte planlægning og opstart af detailprojektering kan finansieres af det rådighedsbeløb, der er optaget på investeringsoversigten/anlægsbudgettet for 2013 til formålet."

INDSTILLING

Direktøren for Teknik & Miljø foreslår, at Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at planlægningen og detailprojekteringen af infrastrukturen i Viborg Baneby, herunder af banevejen, fortsættes,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.000.000 kr. til kontoen "infrastruktur i Viborg Baneby" med rådighed i 2013, og

at anlægsudgiften på 1.000.000 kr. i 2013 finansieres af det rådighedsbeløb, der er afsat på investeringsoversigten for 2013 til formålet.

BESLUTNING I TEKNISK UDVALG DEN 04-09-2013

Teknisk Udvalg indstiller til Byrådet,

at planlægningen og detailprojekteringen af infrastrukturen i Viborg Baneby, herunder af banevejen, fortsættes,

at der gives en anlægsudgiftsbevilling på 1.000.000 kr. til kontoen "infrastruktur i Viborg Baneby" med rådighed i 2013, og

at anlægsudgiften på 1.000.000 kr. i 2013 finansieres af det rådighedsbeløb, der er afsat på investeringsoversigten for 2013 til formålet.



BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknisk Udvalg.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Inger Jakobsen, Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah, Åse Kubel Høeg

Indstillingen fra Teknisk Udvalg godkendes.



23. Retningslinjer vedrørende institutionsbesøg

Sagsnr.: 13/80720
Sagsansvarlig: Erik Mathiasen

SAGSFREMSTILLING

Partiernes gruppeformænd har i enighed aftalt følgende retningslinjer vedrørende institutionsbesøg:

- ”- Vore institutioner, brugere og medarbejdere skal ikke være del i noget partis eller nogen enkelt kandidats valgkamp.
- Der kan altid arrangeres besøg på institutioner af de politiske udvalg og byråd
- Vil man som parti besøge en institution, skal det aftales med den enkelte institutionsleder og det må ikke forstyrre institutionens aktiviteter.
- I tvivlstilfælde kontakter den enkelte leder forvaltningen og søger råd om sin ageren. Vi accepterer altid institutionslederens beslutning.
- Er der tale om et ministerbesøg på en kommunal institution, kan partiets udvalgte naturligvis være til stede sammen med borgmesteren - ligesom vi har gjort det tidligere.”

INDSTILLING

På vegne af gruppeformændene indstiller borgmesteren,

at ovennævnte retningslinjer for institutionsbesøg godkendes.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Inger Jakobsen, Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah, Åse Kubel Høeg

Indstillingen fra borgmesteren godkendes.



24. Anmodning fra Venstre's byrådsgruppe om optagelse af sag på Byrådets dagsorden den 25. september 2013 vedr. Kommunens sagsbehandling på sygedagpengeområdet (den kommunale styrelseslovs §11)

Sagsnr.: 13/78220
Sagsansvarlig: Ole Kristensen

SAGSFREMSTILLING

Nina Hygum har på vegne af Venstre's byrådsgruppe i mail af 10. september 2013 til borgmesteren anmodet om at få nedenstående punkt på Byrådets dagsorden den 25. september 2013:

" Der har de sidste mange måneder været massiv kritik af kommunens sagsbehandling på sygedagpengeområdet. Det er svært som menigt byrådsmedlem at gennemskue, om kritikken er berettiget. Og det må da være ganske utåleligt for sagsbehandlerne med den negative omtale af deres arbejdsindsats.

Nu kommer det så også frem, at Viborg kommune scorer Danmarksrekorden som den kommune, der smider flest langtidssygemeldte ud af sygedagpengesystemet.

Og at procenten af langtidssygemeldte, der ryger ud af sygedagpengesystemet i Viborg, er dobbelt så højt som landsgennemsnittet.

Jeg kan i VSF læse, at Kai O. som formand for beskæftigelsesudvalget har bedt om en forklaring. Det er fint - men bare ikke nok, for nu må byrådet påtage sig sit ansvar herfor.

Jeg vil derfor på venstres byrådsgruppe´s vegne anmode om at få en sag herom på næste ordinære byrådsmøde med en redegørelse for

1. hvordan vi er landet i denne uacceptable situation
2. hvorledes vi som kommune kan intensivere indsatsen overfor sygedagpengemodtagere, herunder en redegørelse for, hvordan disse borgere hjælpes videre til selvforsørgelse - f.eks. via delvis raskmelding, fleksjob o lign.
3. hvilke samarbejdsinitiativer kommunen har etableret i forhold til de lokale erhvervsvirksomheder herom.
4. hvordan du som borgmester og dermed øverste administrative chef vil sikre en ordentlig behandling af den enkelte borger i et sygedagpengeforløb samt sikre, at sagsbehandlerne ikke udsættes for uberettiget kritik af deres arbejdsindsats

I redegørelsen bedes ligeledes redegjort for, om årsagen til de mange, der falder ud af, er langsommelighed i sagsbehandlingen, når der i enkelte sager kommer nye oplysninger. Her tænker vi eksempelvis på perioden fra speciallægeerklæringer foreligger til næste skridt iværksættes."

INDSTILLING

Sagen forelægges Byrådet

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013

Fraværende: Inger Jakobsen, Mette Nielsen, Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah, Åse Kubel Høeg

Venstres byrådsgruppe fremsatte forslag om,

at Viborg Kommune iværksætter tiltag, der sikrer forbedringer i sagsbehandlingen over for sygedagpengemodtagere, så Kommunen i 2014 sagsbehandler på en måde, så Kommunen kommer i den bedste tredjedel af landets kommuner,

at der endvidere iværksættes målinger af tilfredsheden med sagsbehandlingen i lighed med det, der er iværksat på Teknisk Udvalgs område, og



at forslag af tiltag, der sikrer dette, drøftes på næste beskæftigelsesudvalgsmøde og forelægges Byrådet på byrådsmødet den 30. oktober 2013.

For Venstres byrådsgruppes forslag stemte 11 (Venstres byrådsgruppe), mens 15 (Socialdemokratiets, SFs, Dansk Folkepartis og Konservatives byrådsgrupper) stemte imod.

Forslaget blev således forkastet.

Borgmesteren fremsatte forslag om,

at Byrådet tager borgmesterens orientering vedrørende sygedagpengeområdet til efterretning,

at sagen er optaget på Beskæftigelsesudvalgets møde den 1. oktober 2013 med et udarbejdet notat, der sendes til Beskæftigelsesudvalget den 26. september, og

at Beskæftigelsesudvalget efterfølgende meddele Byrådet, om denne drøftelse giver anledning til yderligere kommentarer.

For borgmesterens forslag stemmer hele Byrådet.



25. Ejendomssag - LUKKET SAG

Sagsnr.: 13/40649
Sagsansvarlig: Torben Nørgaard



26. Ejendomssag - LUKKET SAG

Sagsnr.: 12/12306
Sagsansvarlig: Torben Nørgaard



27. Ejendomssag - LUKKET SAG

Sagsnr.: 12/23405
Sagsansvarlig: Torben Nørgaard



28. Orienteringssag - LUKKET SAG

Sagsnr.: 13/1967
Sagsansvarlig: Erik Mathiasen



Underskriftsside

Søren Pape Poulsen

Inger Jakobsen

Kai O. Andersen

Per Møller Jensen

Jens Ravn

Niels Dueholm

Birthe Harritz

Rikke Cramer Christiansen

Torsten Nielsen

Børge Møller Pedersen

Gudrun Bjerregaard

Johannes F. Vesterby

Anders Korsbæk Jensen

Lea Flarup

Holger Andersen

Nina Hygum

Søren Gytz Olesen

Signe Munk

Kirsten Winther Almind

Katrine Ørnebjerg Larsen

Mette Nielsen

Flemming Lund

Eva Pinnerup

Martin Sanderhoff

Samina Shah

Gregers Laigaard

Jon Pugholm

Claus Clausen

Allan Clifford Christensen

Åse Kubel Høeg

Ib Bjerregaard