



## 12. Orientering om etablering af startboliger i Viborg Kommune

Sagsnr.: 12/114271  
Sagsansvarlig: Karen Berthelsen

### **SAGSFREMSTILLING**

Beskæftigelsesudvalget behandlede sagen på sit møde den 3. september 2013 med følgende sagsfremstilling:

#### **"Baggrund**

Byrådet besluttede på sit møde 21. november 2012 (sag nr. 11) at anbefale ansøgning om etablering af startboliger fra Boligselskaberne Sct. Jørgen og Viborg. Beslutningen i Byrådet var baseret på indstilling om anbefaling fra Beskæftigelsesudvalgsrådet 31. oktober 2012.

#### **Startboliger**

Startboliger er en særlig type ungdomsboliger, hvor udsatte unge i alderen 18-24 år kan få en god start i egen bolig, og hvor der er tilknyttet særlig voksenkontakt i form af en social vicevært. Dermed forventes den unge at få lettere ved at fastholde en bolig, få tilværelsen her til at fungere, og i sidste ende komme i gang med beskæftigelse eller uddannelse, hvilket igen forventes at have en positiv effekt på kommunernes sociale udgifter i forhold til denne gruppe.

#### **Finansiering**

I satspuljeaftalen for perioden 2012-2015 er afsat midler til etablering og drift af startboliger. Støttemidlerne fordeles af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter og kan søges af almene boligorganisationer eller selvejende almene ungdomsboliginstitutioner. Herefter har boligorganisationen ansvar for drift af startboligerne i overensstemmelse med tilskuddet, dette indebærer blandt andet ansættelse af støttepersoner (social vicevært), de praktiske forhold vedrørende anvisning og udlejning af startboligerne. Kommunen har ingen økonomisk forpligtelse i forbindelse med startboligerne.

#### **Etablering af startboliger i Viborg Kommune**

Boligselskaberne Sct. Jørgen og Viborg modtog 20. december 2012 tilsagn om støtte til drift af i alt 15 startboliger i Boligselskabet Viborgs afdelinger. Disse er efterfølgende afgrænset til fem startboliger i hver af afdelingerne: - Ringparken, - Digterparken, - Vestervang. Tilsagnet om støtte vedrører en periode på 15 år.

#### **Samarbejde mellem Boligselskabet Viborg og Viborg Kommune**

Tilskud til drift af startboliger forudsætter, at kommunen godkender anvisning af startboligerne i hvert enkelt tilfælde. Dette skal blandt andet være medvirkende til at sikre, at startboligerne udlejes til den relevante målgruppe. Til dette formål er etableret et anvisningsudvalg med repræsentanter fra hhv. Viborg Kommunes beskæftigelsesafdeling og Boligselskabet Viborg. Kommissorium for anvisningsudvalget fremgår af bilaget. Ud over anvisningsudvalget er nedsat en følgegruppe, der fungerer som ambassadør for projektet og kan komme med input til projektets udførelse. Følgegruppens kommissorium fremgår af bilaget. Endelig er udarbejdet samarbejdsaftale for Viborg Kommunes samarbejde med Boligselskabet Viborg og heri beskrives de overordnede rammer for samarbejdet. Aftalen fremgår af bilag.

#### **Ommærkning af boliger til startboliger**

Etableringen af startboliger forudsætter, at der i de berørte afdelinger findes ungdomsboliger, som anvendes til startboliger. Konkret betyder dette at fem nuværende familieboliger i hver af de tre boligafdelinger ommærkes til ungdomsboliger. Efter aftale med Ministeriet for By, Bolig, og Landdistrikter er det muligt at lade boligerne skifte status, således at en ung kan blive boende i samme lejlighed, også efter vedkommende ikke har behov for den socialpædagogiske støtte længere.



Herefter ommærkes den pågældende bolig igen til familiebolig og en anden bolig i afdelingen ommærkes til ungdomsbolig og benyttes til startbolig. Dermed er den samlede mængde af ungdomsboliger konstant 15 fordelt på forskellige lejligheder. Boligselskabet orienterer løbende såvel Landsbyggefonden som Viborg Kommune (BBR) om hvilke boliger, der har status af startboliger.”

**BILAG**

1	Åben	Anvisningsudvalg kommissorium - underskrevet	230788/13
2	Åben	følgegruppe kommissorium - underskrevet	230762/13
3	Åben	samarbejdsaftale startboliger - underskrevet	230768/13

**INDSTILLING**

Direktøren for Job & Velfærd foreslår, at Beskæftigelsesudvalget indstiller til Byrådet,

**at** orienteringen om etablering af startboliger til unge i Viborg tages til efterretning.

**BESLUTNING I BESKÆFTIGELSESDVALGET DEN 03-09-2013**

Beskæftigelsesudvalget indstiller til Byrådet,

**at** orienteringen om etablering af startboliger til unge i Viborg tages til efterretning.

**BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-09-2013**

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Beskæftigelsesudvalget.

**BESLUTNING I BYRÅDET DEN 25-09-2013**

Fraværende: Rikke Cramer Christiansen, Samina Shah

Indstillingen fra Beskæftigelsesudvalget godkendes.