



Bilag 3 - Krav i Støttebekendtgørelsen

- **Ejerforhold til grunden, § 22**

Boligselskabet Sct. Jørgen, Viborg ejer grundene, og afdeling 801 har den 14. marts 2013 fået tinglyst adkomst til alle 5 matrikler. (Efter sammenlægning af tidligere afdeling 801 – 805)

- **Statiske beregninger, § 31**

Forvaltningen mangler at modtage de statiske beregninger, som skal foreligge inden skema B kan godkendes.

- **Totaløkonomiske vurdering, § 37**

Landsbyggefonden har fraveget dette krav, idet materialevalget er fastlagt under sagsbehandlingen og i tilsagnet.

- **Plan for styring af logistik på byggepladsen, § 38**

Forvaltningen har modtaget plan for styring af logistik på byggepladsen.

- **Øvrige myndighedskrav, § 18, stk. 2, og § 39**

Byggeriet skal opføres i overensstemmelse med de krav og retningslinier, som myndighedsbehandlingen måtte give anledning til, herunder Kommunens "Tjekliste for tilgængelighed på friarealer, i offentligt byggeri og offentlig støttet byggeri".

I øjeblikket mangler der at blive søgt dispensation i forhold til lokalplanens bestemmelser for facade og tagbeklædning for bygning D og E, samt en redegørelse for, at kravet til parkeringspladser er opfyldt ifm etablering af fælleshuset.

- **Husleje, § 23 og § 40**

Den samlede anskaffelsessum er steget fra skema A til skema B. Forøgelsen finansieres af et supplerende driftslån, som modsvares af en huslejestøtte fra LBF, således lejen forbliver 700 kr./m²/år for renoverede boliger og 664 kr./m²/år for øvrige boliger, som godkendt ved skema A.